

TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.
Vinárska 26
951 41 Lužianky



Rozšírenie skladových priestorov

**Zámer navrhovanej činnosti vypracovaný podľa zákona
č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Marec 2013

Obsah:

I.	Základné údaje o navrhovateľovi.....	4
1.	Názov.....	4
2.	Identifikačné číslo.....	4
3.	Sídlo.....	4
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.....	4
5.	Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti.....	4
II.	Základné údaje o navrhovanej činnosti	5
1.	Názov.....	5
2.	Účel.....	5
3.	Užívateľ.....	5
4.	Charakter navrhovanej činnosti	5
5.	Umiestnenie navrhovanej činnosti	5
6.	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	6
7.	Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.....	6
8.	Stručný opis technického a technologického riešenia.....	6
9.	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	9
10.	Celkové náklady.....	9
11.	Dotknutá obec.....	9
12.	Dotknutý samosprávny kraj	9
13.	Dotknuté orgány.....	9
14.	Povoľujúci orgán	10
15.	Rezortný orgán.....	10
16.	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.....	10
17.	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.....	10
III.	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	10
1.	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	10
1.1	Reliéf a horninové prostredie	10
1.2	Ovzdušie	11
1.3	Voda.....	12
1.4	Pôda.....	15
1.5	Fauna, flóra a vegetácia	15
2.	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.....	16
3.	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.....	21
4.	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	26
4.1	Ovzdušie	27
4.2	Pôda.....	28
4.3	Voda.....	29
4.4	Hluk a vibrácie	30
4.5	Odpady.....	30
4.6	Poškodenie vegetácie a ohrozenie biotopov	31
4.7	Zdravotný stav obyvateľstva	31
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie.....	31
1.	Požiadavky na vstupy.....	32
2.	Údaje o výstupoch.....	36
3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	40
4.	Hodnotenie zdravotných rizík.	43

5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	43
6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	44
7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	44
8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	44
9.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	45
10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	45
11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	47
12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	47
13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	47
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)	48
1.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	48
2.	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	49
3.	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	50
VI.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	50
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	50
1.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov	50
3.	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie ...	51
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	51
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	51
1.	Spracovateľa zámeru	51
2.	Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a oprávneného zástupcu navrhovateľa	51
	Prílohy	52

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov

TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.

2. Identifikačné číslo

IČO: 36 518 123

3. Sídlo

Vinárska 26

951 41 Lužianky

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Jozef Nitray, CSc.

Považská 12

949 01 Nitra

tel. č.: 0905 323 009

e-mail: jozef.nitray@tekmar.sk

5. Údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti

Ing. Jozef Nitray, CSc.

Považská 12

949 01 Nitra

tel. č.: 0905 323 009

e-mail: jozef.nitray@tekmar.sk

Ing. Gabriela Stolarová

Jahodová 2175/7

955 01 Topoľčany

tel. č.: 0904 605 824

e-mail: gstolarova@gmail.com

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Rozšírenie skladových priestorov

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je prístavba k existujúcej výrobnej a skladovej hale TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o., ktorá bude slúžiť na zvýšenie skladovej kapacity vyrábaných produktov a k zlepšeniu logistiky skladových zásob a expedície vyrábaných produktov.

Predkladaný zámer má za úlohu posúdiť navrhované riešenie vybudovania prístavby skladovacích priestorov s cieľom minimalizácie vplyvov prevádzky na životné prostredie a jeho zložky.

3. Užívateľ

Užívateľom navrhovanej činnosti bude navrhovateľ TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.

4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je novou činnosťou, ktorá svojimi parametrami spĺňa limity na vykonanie zisťovacieho konania podľa prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – kapitola č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy – časť B zisťovacie konanie bez limitu.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante. Navrhovateľ požiadal o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti Obvodný úrad životného prostredia Nitra, ktorý upustil podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe žiadosti navrhovateľa od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti č.j. 1894/2013/1623-002-F21 zo dňa 19. marec 2013.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Nitriansky

Okres: Nitra

Obec: Lužianky

Katastrálne územie: Lužianky

Parcelné číslo: 2009, 2012

Areál firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. sa nachádza v obci Lužianky na Vinárskej ulici v bezprostrednom susedstve Hlohoveckej cesty. Areál je oplotený a v súčasnosti pozostáva z administratívnej budovy, výrobnej a skladovacej haly a z príslušných komunikácií. Pozemok pre rozšírenie – prístavbu skladovacej haly - tvorí v prevažnej miere oplotený areál firmy. Navrhovaná stavba zasahuje 8 m za súčasnú hranicu oplotenia areálu na pozemok č. 2012 vo vlastníctve investora. Pozemok je v súčasnosti nevyužívaný, zatrávnený. Pozemky boli vyňaté z pôdneho fondu rozhodnutím č. 2007/00980.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby:	5/2013
Termín skončenia výstavby:	10/2013
Termín začatia prevádzky:	11/2013
Termín ukončenia prevádzky:	nie je definovaný

V prípade ukončenia prevádzky budú prijaté opatrenia na vylúčenie rizík znečisťovania životného prostredia. Priestory objektu budú zabezpečené proti vniknutiu cudzím osobám. Odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávnenej osobe v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve.

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Areál firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. sa nachádza v obci Lužianky na Vinárskej ulici v bezprostrednom susedstve Hlohoveckej cesty. Areál je oplotený, v súčasnosti pozostáva z administratívnej budovy, výrobnjej a skladovej haly a z príľahlých komunikácií. Areál má riešené parkovanie pre zamestnancov a návštevy na vlastnom pozemku. Areál je napojený na inžinierske siete. Príjazd na pozemok je z kruhového objazdu na Hlohoveckej ceste.

Pozemok pre rozšírenie výrobného objektu (posudzovaná prístavba) tvorí v prevažnej miere oplotený areál firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.. Pozemok pre prístavbu sa nachádza v extraviláne obce Lužianky. Navrhovaná stavba zasahuje 8 m za súčasnú hranicu oplotenia areálu na pozemok p.č. 2012 vo vlastníctve investora. Tento pozemok je v súčasnosti nevyužívaný, zatrávnený. Na pozemku p. č. 2009 sa nachádza objekt studne slúžiaci pre zásobovanie areálu vodou. Výstavba nebude zasahovať do ochranného pásma vodného zdroja. Pozemky boli vyňaté z pôdneho fondu rozhodnutím č.j. 2007/00980.

Základné údaje o areáli:

Plocha súčasného areálu.....	9 460 m ²
Rozšírenie areálu	500 m ²
Plocha areálu po rozšírení.....	9 960 m ²
Zastavaná plocha plánovanej skladovej haly... ..	1 820 m ²
Spevnené plochy a manipulačné plochy.....	590 m ²
Zastavaná plocha spolu.....	2 410 m ²

Základné údaje o objekte (prístavbe) a charakteristika stavby:

Navrhovaná stavba bude rozširovať a skvalitňovať skladové kapacity výrobného areálu firmy. Objekt bude bezprostredne nadväzovať na existujúcu stavbu. Navyše sa umožní, aby existujúca technológia mlynu bola otočená do prístavby, čím sa dosiahne prepojenie vnútornej rampy výškovou úrovňou existujúcej haly a prístavby. Podlaha prístavby bude zvýšená od podlahy terajšej haly o 1,65 m. Výškový rozdiel v objekte bude prekonávaný vyrovnávacou rampou.

Maximálne vonkajšie rozmery prístavby sú 30,6 x 59,8 m. Výška objemovo väčšej časti je navrhovaná cca 12m, výška objemovo menšej časti je navrhovaná cca 8m.

Sklad s maximálnou výškou 12 m bude obsluhovaný vysokozdvížným vozíkom, uličky medzi regálmi sú navrhnuté min. 2,8 m. Nižšia expedičná časť je prispôbená výškovo nutnému podjazdu do krytého expedičného priestoru, ktorý je nastavený na 8 m.

Najvyššiu časť celej kompozície tvorí skladová hala, ktorá je „vysunutá“ z línie pôdorysu a zatiaľ ukončuje proces prístavieb výraznou červenou (korporátnou) farbou. Hala bude viditeľná z Hlohoveckej cesty, kde bude tvoriť optický akcent. Prístavba bude opláštená systémovými PUR panelmi na nosnú konštrukciu.

Dispozično-prevádzkové riešenie:

Objekt prístavby bude pozostávať z dvoch objemovo rozdielnych kvádrov. Väčší bude slúžiť na skladovanie tovaru v regáloch. Funkčne bude rozdelený na dve skladovacie plochy s rozdielnymi teplotami.

Menší z kvádrov bude funkčne nadväzovať na väčší a bude slúžiť ako administratívna a expedičná časť pre skladovú plochu. Bude rozdelený na prípravnú plochu pre expedíciu, časť plochy bude pričlenená k pôvodnej hale, v časti bude riešený vstavok s kancelárskymi, hygienou a príručnými skladmi. Súčasťou menšieho kvádra budú aj doplnkové plochy pre potreby areálu napr. sklad záhradnej techniky, paliet.

Stavebno-technické riešenie

Ako základové konštrukcie pre halu sú navrhnuté základy – pätky. Budú z betónu C25/30, vystužené. Hĺbka založenia do 1,2 m od budúcej podlahy haly. Základové pätky sú výšky 800 mm. Obvodové základy sú prepojené pásom (plní funkciu proti premŕzaniu a taktiež pre ukladanie prvkov pre ukotvenie fasády). Základový pás je široký 400 mm, spodná hrana je totožná s o spodnou hranou základových pätiiek (výška pásu je 800 mm). Základové konštrukcie boli navrhnuté na základové pôdy triedy F6 (íl so strednou a nízkou plasticitou, do hĺbky cca 8 m p.t.) a nižšie F8 (íl s vysokou plasticitou), bez trvalého výskytu hladiny podzemnej vody, nepresadavé. Vychádzalo sa z IGP Ing. Horvátha z roku 2007.

Konštrukcia haly je navrhnutá z valcovitých nosníkov. Hala je dvojloďová, rozpory sú 16,5 a 13,5 m. Vzdialenosť hlavných rámov je 5,4 m (v dilatácii 5,0 m).

Zvislé nosné prvky sú stĺpy z profilu HEB 300, kotvené do základov (stĺp sa ukotví kútovým zvarom). Nosníky HEB budú položené na obvodovom a stredovom stĺpe.

Konštrukcia atiky je z UPE 100 á 5,4 m orientovaných vertikálne, plochou rezu sú privarené k stropným nosníkom HEB 300 a HEB 340. Všetky oceľové prvky sú navrhnuté z ocele S235.

Soklík stavby bude riešený z betónových debniacich tvaroviek hr. 200 mm z exteriérovej strany zateplených z extrudovaného polystyrénu.

Prestrešenie konštrukcie je navrhnuté trapézovým plechom. Plechy sa ukladajú kolmo na hlavné rámy na nosníky HEB300(340). Budú kotvené v každej vlne (plnia aj funkciu stuženia objektu). Nosníky podopierajúce profilový plech sú vo vzdialenosti 5 400 mm. Pre túto vzdialenosť je navrhnutý plech TN 150 hrúbky 1 mm, ukladať širšou stranou smerom nadol.

Pre opláštenie haly budú použité sendvičové panely tepelná izolácia minerálna vlna hr. 140 mm v časti od susednej parcely a sendvičové panely tepelná izolácia polyuretán hr. 120mm. V časti opláštenia nadväzujúcej na pôvodnú halu bude na sendvičový plášť uchyťovaný pomocný rošt, na ktorý bude uchyťovaný vlnitý trapézový plech. Predpokladá sa využitie trapézového plechu demontovaného z pôvodného opláštenia haly, s nutnosťou dokúpenia a výmeny asi 25 % pôvodných panelov z dôvodu predpokladaného poškodenia pri demontáži.

Vnútorne priečky skladov a priečky oddeľujúcej administratívnu časť budú riešené z polyuretánových panelov hr. 100 mm uchyťovaných na pomocnú oceľovú konštrukciu. Deliace priečky v interiéri administratívy budú riešené zo sádkartónových konštrukcií hr. 100 mm, v hygieene bude použitý impregnovaný sádkartón.

Objekt bude chránený proti zemnej vlhkosti a proti prenikajúcej dažďovej vode PVC fóliou, ktorá bude riešiť zároveň izoláciu radónu, na podkladovom betóne. Parozábrana v strešnom plášti bude riešená na trapézovom plechu z PE fólie. Hydroizolácia strešného plášťa bude riešená kotvenou PVC fóliou.

Tepelná izolácia bude riešená v rámci sendvičových panelov. Tepelný izolant minerálna vlna a polyuretán.

Interiérové zábradlia budú riešené na schodisku a na strope administratívneho vstavku. Budú použité pozinkované profily. V prestrešenej časti budú pri stenách riešené oceľové zábrany kotvené do podlahy. Na stavbe bude dodaný pozinkovaný rebrík pre prístup na strechu objektu a bude osadený na rozhraní medzi novú a starú budovu. Pre uzatvorenie prestrešenia v mieste haly bude osadená oceľová pozinkovaná posuvná brána.

Na stavbe budú dodávané výplne otvorov (okná) s plastovým rámom viackomorový systém. Zasklenie izolačným dvojsklom $U=1, 1\text{Wm}^2\text{K}$. Rámy budú povrchovo upravené fóliou, okenné výplne budú dodané vrátane vnútorných plastových parapetov.

Vchodové dvere budú dodané z plastových rámov, zasklené izolačným bezpečnostným dvojsklom.

V rámci prístavby budú vo fasáde osadené sekciónálne zateplené vráta s elektrickým pohonom pre zabezpečenie prístupu zásobovania a techniky do skladov. Súčasťou brány bude personálny vstup a presvetlovací pás.

Vstupy do skladov budú riešené oceľovými dverami do oceľovej zárubne, zateplená sendvičová konštrukcia dverného krídla. Povrchová úprava farba RAL.

Dvere do kancelárie a do hygieny budú riešené z drevenej konštrukcie, povrchová úprava laminát odolný mechanickému poškodeniu.

Priestory budú pripojené na rozvod elektrického prúdu, vody a kanalizáciu.

Počas prevádzky zariadenia sa počíta s troma zamestnancami (z terajšieho počtu zamestnancov).

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Architektúra objektu naplňa predovšetkým funkciu prístavby. Doplnením pôdorysu o cca 1 600 m² úžitkovej plochy sa umožní členenie prístavby na expedičnú a skladovú časť, čím sa dosiahne rozšírenie a skvalitnenie skladovej kapacity výrobného areálu firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. Objekt bude bezprostredne nadväzovať na jestvujúcu stavbu výrobnéj a skladovej haly. Navyše sa umožní, aby jestvujúca technológia mlynu bola otočená do prístavby, čím sa dosiahne prepojenie vnútornej rampy výškovou úrovňou jestvujúcej haly a prístavby.

Situovanie a poloha navrhovanej činnosti v danej lokalite vyplýva z požiadaviek navrhovateľa, ktorý má pozemky vo vlastníctve v blízkosti jestvujúcich výrobnéj haly. Lokalita určená na výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti je vhodná z dôvodu blízkosti, dostatočnej vzdialenosti od obytných území a dobrou dopravnou napojenosťou.

Navrhovaná činnosť nebude mať významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov a ich zdravie. Areál navrhovanej činnosti bude napojený na elektrickú energiu, vodovod a bude odkanalizovaný.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo prieskumné územia, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a mimo ložiská nevyhradených nerastov, ako aj mimo územia so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami.

Navrhovaná činnosť je situovaná do územia, kde platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a na ploche jej realizácie neboli identifikované žiadne chránené územia a druhy a biotopy európskeho a národného významu. Lokalita navrhovanej činnosti nepatrí do zaťažených oblastí z hľadiska ochrany ovzdušia.

Navrhované urbanistické, stavebné a prevádzkové riešenie je navrhnuté tak, aby zodpovedalo možnostiam navrhovaných plôch a zároveň splnilo svoj účel, pričom zohľadňuje existujúcu a navrhovanú zástavbu, morfológiu dotknutého územia, architektonický výraz objektov v danom území, trasy a kapacity prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.

10. Celkové náklady

cca 700 000 €

11. Dotknutá obec

Obec Lužianky

12. Dotknutý samosprávny kraj

Nitriansky samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

Obvodný úrad životného prostredia Nitra – odbor štátnej správy starostlivosti o ŽP obvodu

Obvodný úrad životného prostredia Nitra – odbor štátnej správy starostlivosti o ŽP obvodu a odvolacích konaní kraja

Obvodný úrad v Nitre, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre

14. Povoľujúci orgán

Obec Lužianky

15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Povolenie stavebného úradu obce Lužianky na výstavbu navrhovaného stavebného objektu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Širšie dotknuté územie predstavuje katastrálne územie obce Lužianky. Celkový stav životného prostredia je priamo úmerný prírodným danostiam a súčasnému stavu socioekonomického rozvoja obce.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1 Reliéf a horninové prostredie

Geomorfologické pomery

Podľa geomorfologického členenia patrí k.ú. Lužianky do základného geomorfologického celku Podunajská pahorkatina (súčasť Podunajskej nížiny), oddielov Nitrianskej pahorkatiny a Strednonitrianskej nivy.

Súčasný reliéf je výsledkom neotektonických pohybov, erózo-denudačných a akumuláčných procesov kvartéru. Najstaršími zvyškami reliéfu sú plošiny tzv. vrchnopliocénnej poriečnej rovne, ktorých pôvodný povrch bol pretvorený počas pleistocénu procesmi stráňovej periglaciálnej a eolickej činnosti.

Morfoštruktúra Podunajskej pahorkatiny v riešenom území obsahuje celky Nitrianskej pahorkatiny a Nitrianskej nivy.

Nitrianska pahorkatina sa rozprestiera na pravej strane rieky Nitry až k Ivánke pri Nitre, v riešenom území dosahuje absolútnu výšku 231 m n.m. a jej relatívna výška je 87 m. V pahorkatinovom reliéfe sa najvýznamnejšie prejavuje hlavný, severojužne orientovaný rozvodný chrbát, svahy sú rozčlenené svahovými dolinami a plytkými, širokými úvalinami. Typické je striedanie mierne až stredne sklonitých strání so sklonmi do 7 – 12 ° s plochými chrbtami a dnami dolín a úvalín, ktoré majú sklony najviac 3°. V ústiach dolín a úvalín sú uložené ploché, v teréne málo zreteľné náplavové kužele. Úpätie pahorkatiny lemuje mierne sklonená riečna terasa.

Nitrianska niva je rovinné územie po oboch stranách Nitry a Radošinky, jej nadmorská výška je okolo 144 m, pozdĺžny sklon nivy je nepatrný a pohybuje sa len v rozmedzí 1m. Šírka nivy v okolí Lužianok a Dražoviec dosahuje 2,2 – 2,5 km, kým ďalej, v epigenetickom úseku rieky medzi Hradným vrchom a Zoborom sa zužuje na 600 -800m.

Geologická charakteristika

Kataster Lužianok leží v Podunajskej nížine, ktorej vývoj sa ustálil vo štvrtohorách. Jej horninové prostredie i reliéf sú dané celkovou dlhodobou poklesovou tendenciou územia. V dôsledku toho sú staršie geologické útvary pokryté kvartérnymi sedimentmi, ktoré súvislo pokrývajú širšiu oblasť Nitry. Ich hrúbka neprekračuje 25 m.

V riešenom území majú medzi kvartérnymi sedimentmi dominujúce postavenie prachové eolické sedimenty – spraše, ktoré sem boli navievané západnými vetrami od staršieho po mladší pleistocén. Vedľa spraší sa vyskytujú preplavené sprašové hliny.

1.2 Ovzdušie**Klimatické pomery**

Celkovú charakteristiku klímy, najmä z hľadiska teplotných a zrážkových pomerov s prihliadnutím na vlhkovú bilanciu a slnečný svit vyjadrujú klimatické oblasti. Územie Lužianok patrí do teplej klimatickej oblasti.

Teplá klimatická oblasť je charakterizovaná teplou nížinnou klímou s dlhým až veľmi dlhým a suchým letom a krátkou, mierne teplou, suchou až veľmi suchou zimou, s veľmi krátkym trvaním snehovej pokrývky. Priemerná ročná teplota kolíše v rozpätí 9 – 10°C, priemerné teploty v júli sú 18 - 20,5 °C, v januári -1 až -3°C, priemerné ročné zrážky sú 500 - 600 mm. Snehová pokrývka má trvanie do 30 - 40 dní v roku.

Zrážky

Priemerný ročný úhrn zrážok sa v širšom okolí dotknutého územia pohybuje v rozmedzí od cca 500 do 800 mm, čo predstavuje priemerné hodnoty pre nížinné oblasti na Slovensku. Najviac zrážok spadne v mesiacoch máj - august, najmenej v zimnom období v januári až marci. Hlavný zrážkový deficit je vo vegetačnom období. Vlahový deficit je podporovaný aj silnými a častými vetrami. Snehová pokrývka v dotknutom území trvá približne 30 – 40 dní do roka, pričom priemerná výška snehu dosahuje cca 15 cm. Prvý deň so snehovou pokrývkou je priemerne 4.december (najskorší je 27.október, najneskorší je 18.január), posledný deň so snehovou pokrývkou je priemerne 2.marec (najskorší je 26.december, najneskorší 25.apríl). Pre charakteristiku zrážkového režimu územia sú najreprezentatívnejšie priemerné hodnoty z dlhších klimatických pozorovaní. Priemerný ročný úhrn zrážok v širšom okolí dotknutého územia dosahuje hodnotu 580 mm.

Teplota

Meranie teploty vzduchu v dotknutom území neprebíha. Najbližšia klimatologická stanica je lokalizovaná v Nitre – Veľké Janíkovce. Podľa dlhodobých pozorovaní dosahuje priemerná ročná teplota širšieho okolia dotknutého územia hodnotu v rozpätí 7,5 – 10 °C. Extrémne teploty namerané v klimatologickej stanici Nitra _ Veľké Janíkovce:

- maximálne teploty vzduchu sa pohybujú nad 35 °C (absolútne maximum 38,9 °C)
- minimálne teploty vzduchu sú pod -25°C (absolútne minimum -27,7 °C)

Dlhodobé priemery mesačných teplôt zo stanice Nitra–Veľké Janíkovce sú uvedené v tabuľke:

Priemerná mesačná teplota vzduchu (°C) v stanici Nitra (SHMÚ, 2005)

Rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1981-1994	-1,1	0,0	5,2	10,3	15,5	17,9	20,5	20,2	15,8	10,1	3,9	0,5
2004	-3,1	1,1	4,6	11,7	14,1	18,0	20,3	20,6	15,5	12,1	5,6	0,9
2005	0,0	-2,4	3,0	11,3	15,5	18,4	20,8	18,9	16,9	11,0	4,0	0,3

Veternosť

Vietor je najdynamickejším klimatickým prvkom, je veľmi závislý od miestnych podmienok. V oblasti Nitry všeobecne prevládajú severozápadné vetry, aj keď ich podiel v posledných dvoch desaťročiach poklesol (z 25 na 18 %), ďalšími častými smermi vetra sú východný, severovýchodný a západný. Najmenej časté sú juhozápadné, južné a juhovýchodné vetry. Jednotlivé veterné systémy sa počas roka výrazne menia – v zime je veľký podiel východnej a juhovýchodnej zložky vetra, na jar vzrastá podiel severozápadnej a severnej zložky, v lete je najčastejšia severozápadná a západná zložka a na jeseň dominujú severozápadné, východné a juhovýchodné zložky. Rýchlosť vetra sa pohybuje v rozmedzí od 1,7 do 2,8 m.s⁻¹, tzv. slabý vietor. Najsilnejšie vetry sa vyskytujú v zime a na jar (severozápadné). Bezvetrie sa vyskytuje v 16%, najväčší podiel bezvetria je v lete a začiatkom jesene.

1.3 Voda**Povrchové vody**

Riečna sieť je málo rozvinutá, pomerne často sa vyskytujú občasné (sezónne) vodné toky. K. ú. patrí do povodia Dunaja, odvodňuje ho rieka Nitra, druhým trvalým vodným tokom je jej pravostranný prítok potok Radošinka.

Vodné toky a nádrže

Nitra a Radošinka, pretekajú východným okrajom obce zo severu na juh. Ostatné územie je odvodňované drobnými tokmi charakteru melioračných kanálov (občasné vodné toky Jelšina a bezmenný pravostranný prítok Dobrotky) do potoka Dobrotka.

Kajsiarsky kanál, Šúdol (Kynecký potok), Jelšina a bezmenný pravostranný prítok Dobrotky majú charakter občasných tokov, kde sa vodný tok v koryte objavuje počas dlhšietrvajúcich, silnejších a privalových dažďov. Všetky uvedené toky sú upravené – skrátené, vyrovnané do priamych línií, s prirodzeným, nevydláždeným korytom. Nitra, Radošinka a čiastočne aj bezmenný potok sú ohrádzované protipovodňovými hrádzami. Mŕtve ramená, meandre, či mokrade sa v okolí vodných tokov nevyskytujú.

Pre vodné toky je charakteristický dažďovo- snehový typ odtoku s akumuláciou vôd v decembri až januári a s vysokou vodnatosťou vo februári až marci. Najnižšie prietoky sú v septembri, výrazné podružné maximum je od druhej polovice novembra do začiatku decembra.

Priemerné a extrémne prietoky (m³.s⁻¹) Nitry a Radošinky (2000-2001)

Ukazovateľ	tok-stanica		
	Nitra- Nitrianska Streda	Nitra- Nové Zámky	Radošinka- Čab, Sila
priemerný ročný prietok	10,444	13,554	0,239
minimálny prietok	3,495	3,407	0.057
maximálny prietok	68,680	79,570	2,220

Ochranu intravilánu obce a priľahlej poľnohospodárskej pôdy pred povodňami zabezpečujú smerové a korytové úpravy tokov Nitry a Radošinky, ktorými sú tieto skrátené a vyrovnané do priamych línií, s prirodzeným, nevydláždeným korytom. Pričné profily koryt majú tvar zložitého lichobežníka – kineta, berma a obojstranná hrádza sa storočnú vodu. Šírka medzihrádzového priestoru Nitry sa mení v rozmedzí 75 – 125 m, medzihrádzový priestor Radošinky je konštattný. K zaplavovaniu veľkými vodami dochádza len v medzihrádzovom priestore.

Pri prietoku veľkých vôd v Nitre dochádza k spätnému vzdutiu hladiny Radošinky, tým aj k zvýšeniu hladiny podzemnej vody a jej vystúpeniu nad terén za vzdušnou pätou ochrannej hrádze (zastavené územie na pravom brehu Radošinky).

Východne od obce, pri farme Korytník, je vybudovaná malá vodná nádrž Korytník, ktorá je bez odtoku. Korytník je dotovaný zrážkovými vodami z plochy cca 2,5 km².

Hydrologické pomery

Z hydrologického hľadiska spadá katastrálne územie obce Lužianky do povodia rieky Nitra, číslo hydrologického poradia 4-21-12.

Hlavným tokom v území je rieka Nitra, po sútok s Radošinkou s číslom hydrologického poradia 4-21-12-051 a od Radošinky 4-21-12-052.

Základné hydrologické charakteristiky (Hydrol. pomery ČSSR, HMÚ Praha 1970)

tok	profil	Plocha povodia (km²)	Priemerný ročný prietok (m³.s⁻¹)
Nitra	nad Radošinkou	2.402,12	16,35
Radošinka	ústie	384,73	1,05
Nitra	pod Radošinkou	2.786,87	17,40



Povodie rieky Nitra

Podzemné vody

Geologická stavba územia podmieňuje charakter hydrogeologických pomerov. Jednotlivé hydrogeologické komplexy, ktoré môžeme v riešenom území a jeho okolí vyčleniť, sa líšia hydrofyzikálnymi vlastnosťami horninového prostredia ako i obehom, režimom a chemizmom podzemných vôd.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie je riešené územie súčasťou rajónu NQ 071-Neogén Nitrianskej pahorkatiny.

Nivu Nitry a Radošinky tvoria kvartérne sedimenty (štrky, piesčité štrky a piesky) dnovej akumulácie prevažne prekryté piesčitými hlinami. Priepustnosť sedimentov je pórová, hladina podzemnej vody voľná, v hydraulikej spojitosti s tokmi Nitra a Radošinka. Toto územie je hydrogeologicky významné. Niva Nitry je široká 1,5 – 3 km s ocnosťou kvartérnych sedimentov 12 – 14, výdatnosť studní do 20 l.s⁻¹. V tomto čiastkovom rajóne sú studne, ktoré boli zdrojom pitnej vody pre verejný vodovod mesta Nitra.

Severozápadnú časť katastrálneho územia (Holotka) tvoria kvartérne sedimenty štrky a piesky) riečnej terasy s pórovou priepustnosťou. Hladina podzemnej vody je väčšinou voľná, bez hydraulikej spojitosti s povrchovými tokmi.

Zostávajúcu pahorkatinovú časť katastrálneho územia tvoria horniny neogénu. Komplex brakicko-sladkovodných sedimentov tvoria striedajúce sa íly a pieskovce s pórovou priepustnosťou. Hladina podzemnej vody je napätá, prevažne prekrytá sprašami. Podzemná voda v riešenom území má generálny smer prúdenia na juh. V alúviu Nitry je v priamej súvislosti s povrchovou vodou. Hĺbka hladiny podzemnej vody pod terénom tu kolíše v rozpätí od 1 do 10 m. Sklon hladiny je v celom území veľmi malý, takže na miestach vzdialenejších od recipienta, kde terén stúpa do výšky 50 -60 m nad úrovňou povrchového toku, je hladina podzemnej vody v hĺbkach okolo 30 m pod terénom.

Pramene a pramenné oblasti

Na dotknutej lokalite sa nenachádzajú. V širšom okolí dotknutej lokality sa síce nachádza viacero vodných zdrojov, ich súčasné využívanie je však minimálne. Využívané sú čiastočne pramene v úpäťnej zóne Zoborských vrchov (Drážovce, Dolné Štitáre) Najväčšia koncentrácia vodných zdrojov s vyhlásenými ochrannými pásmami je v oblasti Párovských lúk (Horné lúky – prevádzkovaných bolo 22 studní s priemerným odberom cca 150 l.s⁻¹) Miestne vodné zdroje nivy Nitry boli využívané asi do r. 1980, v súčasnosti slúžia ako zálohové vodné zdroje.

Minerálne vody

V dotknutom území ani v jeho širšom okolí nie je zaznamenaný výskyt termálnych a minerálnych prameňov.

Vodohospodársky chránené územia

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho vodohospodársky chráneného územia.

Pásma hygienickej ochrany PHO

Predmetné územie sa nenachádza v pásme hygienickej ochrany vodného zdroja. Podľa NV SR č. 617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti ustanovili vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za zraniteľné oblasti sa ustanovili pozemky poľnohospodársky využívané v katastrálnom území obce podľa prílohy č. 1 uvedeného nariadenia. Obec Lužianky sa v danej prílohe nachádza.

1.4 Pôda

Pôdy na nive Nitry sú zastúpené fluvizemami kultizemnými a fluvizemami kultizemnými glejovými na karbonátových sedimentoch. Zrnitosť sú prevažne ťažké až veľmi ťažké, hlboké, bez skeletu. Značná časť je sezónne zamokrená (fluvizeme glejové) vplyvom zvýšenej hladiny podzemných vôd.

Na pahorkatine sa nachádzajú pôdne subtypy: hnedozeme kultizemné, regozeme kultizemné, v malej miere subtypy modálne. Pôdotvorným substrátom sú spraše. Pôdy sú zrnitostne stredne ťažké, bez skeletu, nachádzajú sa na miernych až stredne sklonitých svahoch. Na veľmi malej ploche sa tu nachádzajú černozeme kultizemné na sprašiach, ktoré sú stredne ťažké, hlboké, bez skeletu.

Pôdy v zastavanom území, v záhradkárskejších osadách a na iných zastavaných plochách patria medzi antropogénne pôdy. Antrozeme sú pôdy s povrchovým horizontom vzniknutým z premiestnených antropogénnych materiálov rôzneho pôvodu. Kultizeme sú pôdy antropogénne pretvorené, s kultizemným melioračným povrchovým /humusovým) horizontom (záhradné, vinohradnícke, rigolované pôdy).

V dôsledku svojej činnosti, najmä poľnohospodárskej, človek podstatne menil a mení vlastnosti pôdneho krytu i mimo zastavaných území, činnosťou človeka sú intenzívne pozmenené najmä poľnohospodárske pôdy. Vo väčšine poľnohospodársky využívaných území prebieha proces postupnej degradácie pôd. Najvážnejšími negatívnymi procesmi sú vodná a veterná erózia, zhutňovanie pôdy, kontaminácia pôd škodlivými látkami, acidifikácia (okysľovanie) pôd vplyvom aplikácie vysokých dávok minerálnych hnojív. Za posledných 25 – 35 rokov ubudlo v pahorkatinných oblastiach na strmších svahoch priemerne 20 – 50 cm pôdy v dôsledku nesprávneho hospodárenia a výberu plodín.

Na základe geologického prieskumu vykonaného firmou GEOTREND – RNDr. V. Horváth vo februári 2007 sú hodnotené základové pomery staveniska ako jednoduché a to z dôvodu, že základovú dosku tvoria sprašové zeminy, ktoré nie sú náchylné na presadenie v styku s vodou. Základová pôda sa v rozsahu plánovanej zástavby podstatne nemení, vrstvy majú približne rovnakú hrúbku, okrem neogénneho podložia, ktorého povrch nie je vodorovný. Podzemná voda nebude vplývať na zakladanie novostavby.

1.5 Fauna, flóra a vegetácia

Flóra a vegetácia

Riešené územie leží vo fytogeografickej panónskej oblasti (Podunajská nížina). Značné zastúpenie majú prvky nelesnej xerothermnej kveteny (subkontinentálne, submediteránne, ponticko-panónske, ilýrske).

V pôvodnej, rekonštruovanej prirodzenej vegetácii je zohľadnené geomorfologické členenie. V Podunajskej nížine boli prevažujúcimi jednotkami dubohrabové lesy panónske a dubovo-cerové lesy, na nivách vodných tokov lužné lesy nížinné.

Lužné lesy nížinné – zväčša sú to spoločenstvá jaseňovo- brestových a dubovo-brestových lesov na alúviách väčších riek, viažu sa však na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív, kde ich ovplyvňujú periodicky sa opakujúce záplavy a kolísajúca hladina podzemnej vody. Vegetácia má bujný vzrast. Zo stromov sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny (jaseň úzkolistý, dub letný, brest hrabolitý, jaseň štíhly, javor poľný, čremľa), ale i dreviny mäkkých lužných lesov (topoľ biely, čierny, osika, jelša lepkavá, vrbý), na najsuchších miestach rastie hrab. Krovinné poschodie je zväčša dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokryvnosťou. Bylinný podrast je bohatý.

Porasty tejto jednotky majú tendenciu sa formovať okolo rieky Nitry.

Dubovo-hrabové lesy panónske – rastú v najteplejších oblastiach Slovenska. Stromové poschodia najmä dominantný dub letný, sivastý, zimný, javory, bežné sú bresty, lipa malolistá, hrab, jasene. Krovinné i bylinné poschodie sú tiež bohaté.

Dubovo- cerové lesy – sa viažu na alkalické podložie. Vedúcim druhom je dub cer, ďalej sa vyskytuje dub žltkastý, sivozelený, niekedy dub zimný, letný, javor poľný, jaseň mannový. Krovinná vrstva je pomerne bohatá.

Dubové lesy sa v riešenom území v súčasnosti nevyskytujú.

Reálnu vegetáciu (súčasnú) zastupuje v riešenom území výhradne nelesná vegetácia, pretože sa tu nevyskytuje žiadny lesný porast.

Reálnu vegetáciu (súčasnú) zastupuje v riešenom území výhradne nelesná vegetácia, pretože sa tu nevyskytuje žiadny lesný porast. Podrobnejšie je opísaná v kapitole III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

V širšom okolí sa lesné celky nachádzajú pri západnej katastrálnej hranici (k.ú.Zbehy) a ďalej na svahoch Zobora.

Fauna

Podľa zoogeografického členenia Slovenska patrí územie do panónskej oblasti, jej juhoslovenského obvodu a dunajského okrsku. Toto začlenenie znamená, že v druhovom zložení živočíšstva prevažujú najmä teplomilné, často stepné druhy. Prevažnú časť územia však tvoria intenzívne poľnohospodársky využívané plochy s rozsiahlou výsadbou monokultúr. Spoločenstvá kultúrnej stepi v porovnaní s lesnými spoločenstvami sú pomerne chudobné na druhy.

Stav živočíšstva je závislý od využívania daného územia resp. jeho začlenenia do širšieho okolia.

Vzhľadom na to, že v okolí hodnoteného územia prevládajú agrocenózy a nachádza sa v kontakte so zastavaným územím obce Lužianky nachádzajú sa tu druhy, ktoré znášajú vplyv poľnohospodárskej činnosti, a znášajú blízkosť človeka a jeho obydľia.

V hodnotenom území sa potencionálne vyskytuje napr. z bezstavovcov dážďovka zemná, krtonôžka obyčajná, bzdocha obilná, bzdocha pásavá, hrbáč obilný, hrobárik obyčajný, kobylika zelená, kováčik obilný, mravec mačínový, čmeliak zemný, včela medonosná, svrček poľný, spriadač obyčajný, bzučavka obyčajná, slimák záhradný, križiak obyčajný. Zo stavovcov napr. jašterica obyčajná, z vtákov jarabica poľná, bažant obyčajný, strnádka lúčna, škovránok poľný, hrdlička poľná, drozd čierny, vrabec obyčajný, stehlík obyčajný, straka obyčajná, vrana obyčajná šedá, havran poľný, trasochvost biely, krt obyčajný, zajac poľný, chrček roľný, myš poľná, hraboš poľný a iné. V lokalite, kde bude navrhovaná činnosť sa nachádzajú bežne vyskytujúce sa druhy v antropogénnom území.

1. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Súčasný vzhľad krajiny, jej usporiadanie a využívanie je výsledkom dlhodobého pôsobenia človeka a jeho spoločenského vývoja. Krajinná štruktúra je významným zdrojom informácií o krajine. Krajina je dynamická a vyznačuje sa krátkodobou a dlhodobou premenlivosťou.

Prvky súčasnej krajinej štruktúry (SKŠ) sú zo systémového hľadiska fyzicky existujúce objekty, ktoré zaplňajú zemský povrch úplne. Odrážajú súčasné využitie zeme v sledovanom území. Ekvivalentom prvkov súčasnej krajinej štruktúry sú teda typy súčasného využitia zeme. Ich typizácia vyjadruje ich schopnosť sa priestorovo diferencovať a niekoľkokrát sa v určitom území opakovať, i keď v rôznej kvalite alebo kvantite. V hodnotenom území boli vyčlenené typy súčasnej krajinej štruktúry, ktoré boli zoskupené do určitých skupín na základe fyziognómie alebo funkčného postavenia. Pri stanovení štruktúry krajiny sa vychádza zo štandardnej metódy výskumu využívania krajiny z aspektov vizuálnych (fyziognomické črty štruktúry krajiny), kultúrno-historických (tradičné a historické prvky v štruktúre krajiny), fyzických (napr. charakter reliéfu, vodná

sieť a pod.), z krajinno-ekologickej štruktúry (komplex živých a neživých prvkov, prírodných a antropogénnych prvkov a ich interakcia) a z funkčnej štruktúry krajiny (využívanie krajiny).

Nelesná drevinová vegetácia

V riešenom území je možné vyčleniť dva funkčné typy drevinovej vegetácie (ďalej len NDV) a to plochy s dostatočným a s nedostatočným zastúpením NDV. Dostatočné zastúpenie NDV sa nachádza západne od obce. Nedostatočne zastúpená je NDV na ľavej strane tokov Radošinka a Nitra, toto územie je možné označiť aj ako územie bez NDV.

Dostatočné zastúpenie NDV je v pahorkatinovej časti katastra. NDV je takmer výlučne líniová a viaže sa na poľné cesty. Pomerne vysoké zastúpenie NDV úzko súvisí s nižšou výmerou poľnohospodárskych parciel a s hustejšou sieťou poľných ciest, z ktorých sa viaceré až ani nevyužívajú, ale porasty okolo nich zostali zachované. V druhovom zložení je charakteristické vysoké zastúpenie čerešní, ktoré spôsobuje výrazný estetický efekt na jar počas kvitnutia. Do uvedenej štruktúry patria i porasty drevín na miestach neprístupných pre mechanizáciu (ryhy). V poľnohospodársky obrábanej krajine tejto časti pôsobia aj pobrežná vegetácia Kajsianskeho kanála a NDV v okolí Rybníka.

Nedostatočné je zastúpenie NDV na veľkoplošných oráčinách východne od obce i od rieky Nitra. Tu boli dreviny postupne odstraňované s cieľom zvyšovania výmery ornej pôdy a tiež ako prekážky pri mechanizovanom obrábaní pôdy. Takmer jediným prvkom NDV je brezový porast a topoľové výsadby pri rieke Nitra, okrem neho sa tu vyskytujú len ojedinelé dreviny (prevažne kríky) pri občasných vodných tokoch (Jelšina a bezmenný prítok Dobrotky) a na železničnom násype.

V katastri Lužianky sú v extraviláne identifikované nasledovné NDV:

- ✓ líniová NDV v poľnohospodárskej krajine
- ✓ brehové porasty
- ✓ topoľové výsadby pri hrádzach toku Nitra
- ✓ stromoradia
- ✓ sprievodná zeleň pri ceste diaľničného typu
- ✓ sprievodná zeleň pri ostatných cestách a železničnej trati

Najvýznamnejším prvkom NDV v riešenom území je cca 3,5 km dlhý pás sprievodnej vegetácie toku Nitra, ktorú možno podľa pôvodu rozdeliť na poloprirodný brehový porast a na topoľové výsadby v medzihrádzovom priestore a pri hrádzach.

Trvalé trávne porasty

Trvalé trávne porasty vo forme typických lúk a pasienkov sa v extraviláne prakticky nenachádzajú, ojedinele sa s nimi možno stretnúť len v zastavanom území.

Dva typy trávnych porastov sú dané príslušnými legislatívnymi predpismi. Najrozsiahlejšími trávno-bylinnými porastami sú medzihrádzové priestory Nitra a Radošinky a ich hrádze. Pomerne rozsiahle sú aj trvalé trávne porasty pri železničnej trati a v južnej časti zasahujú aj trávne porasty lemujúce cestu diaľničného typu.

V riešenom území boli vyčlenené ešte bylinné porasty s nízkym až žiadnym zastúpením trávnych druhov, ktoré nie sú obhospodarované: trst'ové porasty / na okraji rybníka) a synantropná vegetácia (buriniská a neúžitky).

Orná pôda

Katastrálne územie predstavuje prevažne poľnohospodársku krajinu intenzívne využívanú na produkciu poľnohospodárskych plodín. Dominantné plošné zastúpenie má veľkobloková orná pôda. Jej štruktúra je rozdielna v závislosti od geomorfologických podmienok. V západnej časti k.ú. (pahorkatinovej) sú parcely menšie, s hustejšou sieťou poľných ciest, ktoré sú sprevádzané líniami viacvrstvovej NDV. Vo východnej časti k.ú.

(niva Nitry a Radošinky) sú poľnohospodárske parcely väčšie, hustota poľných ciest je nižšia a NDV je zastúpená len ojediniele.

Biotopy

Pôvodné krajinné štruktúry sa nezachovali. Osobitý vplyv na živočíšne spoločenstvá môže mať charakter poľnohospodárskej veľkovýroby nakoľko katastrálne územie predstavuje prevažne poľnohospodársku krajinu intenzívne využívanú na produkciu poľnohospodárskych plodín. Pôvodný charakter prírody sa narušil melioráciami a reguláciami tokov, kedy došlo ku degradácii prírodného prostredia.

Medze sa vyskytujú ako deliaci prvok medzi jednotlivými parcelami, prevažne sprevádzajú súčasné alebo bývalé poľné cesty. Sú to husté skupinové zárasty kríkov a stromov. V druhovej skladbe prevláda čerešňa (*Cerasus*), baza čierna (*Sabucus nigra*) alebo agát biely (*Robinia pseudoacacia*), v údolných vrba (*Salix*) a topoľ (*Populus*), častý je orech kráľovský (*Juglans regia*). V krovinovom poschodí sú najčastejšie napr. baza červená (*Sambucus racemosa*), ruža šípková (*Rosa canina*), hloh (*Crataegus*) či trnka (*Prunus spinosa*). Medze vytvárajú existenčné predpoklady – životné prostredie, potravnú základňu, rozmnožovacie miesta, skrýše pre takmer všetky živočíšne skupiny. Tu môžu prežívať aj niektoré vzácne druhy burín. Aj keď sú to značne pozmenené stanovištia, čiastočne zdegradované, patria medzi biologicky najcennejšie prvky v riešenom území.

Vodné toky a pobrežné porasty stálych vodných tokov a plôch majú relatívne vysokú a stabilnú biodiverzitu. Prítomnosť vodných a pobrežných stanovišť je prínosom pre kvalitu prírodného prostredia riešeného územia, líniový charakter tokov plní dôležité úlohy v sieti biokoridorov rôznych stupňov kvality a dôležitosti. Pri súčasnom svetovom trende úbytku vodných a mokraďových biotopov je potrebné dôsledne sledovať výskyt takýchto stanovišť a citlivo pristupovať pri rozhodovaní o prípadných zásahoch do nich.

Nížinný potok Radošinka je pomalý eutrofný tok s ílovitým korytom kanálového typu, plytký, užší ako 10 m. Vodnú vegetáciu zastupujú porasty ponorených a na dne plávajúcich vodných rastlín. Pobrežnú vegetáciu reprezentujú vysokobylinné mokraďové druhy. Drevinové brehovú porasty chýbajú, nálet je odstraňovaný správcou toku. Medzihrádzový priestor je trávnatý. Tok je ohrozovaný znečisťovaním zo sídiel, poľnohospodárstva a priemyslu.

Nížinná rieka Nitra je bez makrofytnej vodnej vegetácie, čo súvisí s veľkou dynamikou jej režimu. Je to stredne veľká rieka s hlinitým korytom, širokým nad 10 m. Je najvýznamnejším vodným tokom riešeného územia. Hoci je v celej dĺžke upravená, má relatívne vysoký biologický význam. Na brehu sa samovývojom obnovujú brehovú porasty bylinné i drevinové, ktoré by bolo potrebné ponechať bez zásahu. Na rozhraní vodného a suchozemského prostredia sa sformoval viac alebo menej zapojený brehovú porast prevažne z domácich druhov drevín, v ktorom prevažujú vrby (*Salix fragilis*, *S. alba*, *S. rubens*), dotvárajú ho jelše (*Alnus glutinosa*), častá je breza čierna (*Sambucus nigra*) a orech (*Juglans regia*). V posledných rokoch sa v ňom začína uplatňovať javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*), nepôvodný druh pochádzajúci z Ameriky.

Medzihrádzový priestor je pomerne široký, miestami má výlučne trávno-bylinný vegetačný kryt, miestami sú v ňom vysadené porasty euroamerických hybridných topoľov. V bylinnej zložke sa uplatňuje mnoho vysokých synantropných druhov (*Tanacetum*, *Urtica*, *Chelidonium*, *Artemisia*, *Euphorbia*, *Achillea*, *Silene*, *Verbascum*, *Cirsium*, *Carduus* a i.).

Stresovým javom je predovšetkým znečisťovanie. Charakter a druhová skladba pobrežných porastov sú ohrozované šírením agresívnych nepôvodných druhov drevín, najmä javorovca jaseňolistého a krídlatky japonskej.

Všetky vodné toky v riešenom území patria medzi regulované toky. Na ich brehoch sú ako pobrežná vegetácia časté vysokobylinné nitrofilné porasty s vyšším zastúpením

neofytov, ktoré sa vďaka prúdiacej vode expanzívne šíria pozdĺž tokov. S výnimkou vyššie spomenutých tokov Nitry a Radošinky sú ostatné vodné toky občasné (sezónne), kde absentuje vodná zložka bioty. Občasné vodné toky sú lemované len úzkym (2-3 m) neobhospodávaným pásom. Bezmenný prítok Dobrotky je stanovišťom viacerých pôvodných druhov rastlín uprostred rozsiahlych oráčin, inak nie je biologicky významný. V toku Jelšina sú vyvinuté vodné a litorálne spoločenstvá. Kajsianky kanál s pokračovaním Kynecký potok má aj drevinové brehovú porasty relatívne pestrého druhového zloženia.

Stresovým javom je atakovanie tokov splachmi okolitých poľnohospodársky intenzívne obhospodávaných pozemkov.

Malá vodná nádrž Korytník je umelo vybudovaná vodná nádrž. Druhové zloženie je podriadené rybnému hospodáreniu. Rastlinné spoločenstvá sú viazané na úzky pás pobrežia. Brehy nádrže sú na južnej strane plytšie s trávnatými pobrežnými porastmi, na severnej strane sú strmšie s trstovými i vrbovými pobrežnými porastmi. Trstové porasty predstavujú vysokosteblové husté porasty vynorené nad vodnú hladinu, dominantným druhom je trst' obyčajná (*Phragmites australis*). Pod hrádzou sa nachádza hustý viacvrstvový porast ako pokračovanie líniovej zelene pri poľnej ceste, kde rastú prevažne hodnotné miestne dreviny čerešňa (*Cerasus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), topol' biely (*Populus alba*), črencha (*Padus avium*), vrba biela (*Salix alba*), hloh (*Crataegus*), baza červená (*Sambucus racemosa*), trnka (*Prunus spinosa*), ruža šípová (*Rosa canina*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*) aj nepôvodné druhy agát biely (*Robinia pseudoacacia*) a javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*) a agresívny neofyt krídlatka japonská (*Reynoutria japonica*).

Vo vodnej nádrži Korytník a jej okolí je viacero biotopov mokraďového charakteru: malá vodná nádrž, mokraďové vrbové kriačiny, trstové porasty, krovinné vrbiny.

Okolo dolnej časti vodnej nádrže, ktorú využívajú predovšetkým rybári, vedie chodník. Vodná nádrž je osadená v poľnohospodárskej krajine, ovplyvňujú ju prevažne viaceré negatívne javy (splachy z oráčin, splachy z areálu živočíšnej výroby, smetisko na brehu i sypanie odpadu priamo do nádrže).

Pozemné komunikácie patria medzi antropogénne biotopy prispôbené špecifickým ekologickým podmienkam (mechanické zraňovanie, vysoké teploty, nedostatok pôdnej vlhky, vyššie prúdenie vzduchu, hluk, prach a pod.)

Biotopy na násype železnice vo východnej časti k.ú. sú tvorené drevinami najmä bazou a orechom.

Biotopy v okolí ciest sú stromoradia: orechové pri hlohoveckej ceste, z ovocných drevín pri starších cestách, okrasné dreviny pri ceste diaľničného typu.

Protipovodňové hrádze majú podobný charakter ako biotopy komunikácií.

Biotopy na opustených a nevyužívaných plochách sa nachádzajú najmä v intraviláne a jeho blízkom okolí. Sú to prevažne stanovištia so synantropnou vegetáciou (buriniská a neúžitky), často tam rastú alergénne druhy. Bývajú kombinované so smetiskami a divokými skládkami.

Sídelná zeleň

Verejná zeleň

Parčík pri Radošinke – je zanedbaný, neudržiavaný čo dokumentujú vysychajúce hložiny úzkolisté, bujnejšie náletové dreviny a poškodené lavičky. Z okrasných drevín sa tu nachádza napr. breza, tuja, orgován.

Parčík pri starej škole – v súčasnosti je to len trávnatá plocha s niekoľkými drevinami. Najcennejším stromom je platan javorolistý (*Platanus x hybrida*), ktorý je zaradený medzi pozoruhodné stromy a sofora japonská (*Sophora japonica*).

Park pri cintoríne – je sadovnícky upravený a oplotený.

Parčík pri železničnej stanici – je dobre udržiavaný, s kvalitnými drevinami (brezy, pagaštany).

Uličná zeleň

Sú ňou zelené zatravnené pásy medzi oplotenými pozemkami a cestou či chodníkom. Miestami sú v nich kvetiny, najčastejšie sú v nich vysadené okrasné stromy alebo kríky.

Vyhradená zeleň

Zeleň školských zariadení majú dobrý zdravotný stav ale tiež nekonceptnosť rozmiestnenia. Pri MŠ sú nevhodné ihličnaté dreviny. Pri ZŠ je zeleň prehustená a nekonceptná. Okolo ihriska je vysadené jednoradové topoľové stromoradie. Stromy sú prestarnuté, ich vrcholce usychajú.

Špeciálna zeleň

Patrí sem: zeleň pri kostole, Lužiansky cintorín – najcennejším prvkom je lipová aleja zaradená aj medzi pozoruhodné stromy a Cintorín v Kajsi – najcennejšie sú dva pagaštany konské zaradené medzi pozoruhodné stromy.

Súkromné záhrady

Patria medzi najpremenlivejšie kategórie zelene v intraviláne a striedajú sa v nich 4 základné typy: ovocný sad alebo vinohrad, zelenoínová záhrada alebo pole, lúka a okrasná záhrada.

Pozoruhodné stromy

Topoľ čierny (*Populus nigra*) pri Kajnianskom kanále je mohutný exemplár s priemerom koruny 20 – 25 m, s dvoma kmeňmi, z ktorých každý má priemer nad 1 m. Má dobrý zdravotný stav a je pri ňom vybudovaný poľovnícky posed.

Platan pri starej škole (*Platanus x hybrida*) má priemer kmeňa viac ako 1 m a má široko rozprestretú korunu. Strom má vysokú estetickú hodnotu a je v dobrom zdravotnom stave.

Pagaštany pri kajnianskom cintoríne – dva exempláre s priemerom kmeňa cca 1 m a sú v dobrom zdravotnom stave.

Lipa pri hostinci má priemer kmeňa cca 1 m a je relatívne v dobrom stave.

Lipa pri priemyselnom areáli Van Aarsen má priemer keňa cca 1 m a je v dobrom zdravotnom stave. Strom je súčasťou línie NDV pri poľnej ceste.

Lipová aleja na lužianskom cintoríne lemuje južný okraj cintorína, lipy v nej dosahujú výšku 10 – 15 m a priemer ich kmeňa je 30 – 50 cm.

Chránené územia prírody a krajiny

V celom k.ú. Lužianky platí 1. stupeň ochrany – všeobecná ochrana prírody a krajiny (§5) a druhová ochrana, t.j. osobitná ochrana ustanovená všeobecne záväznými právnymi predpismi pre kategórie: chránené rastliny (zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. a príloha č.5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z.), chránené živočíchy (zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. a príloha č. 6 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z.), chránené nerasty (zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. a vyhláška MŽP SR č. 213/2000 Z.z.), chránené skameneliny (zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. a vyhláška MŽP SR č. 213/2000 Z.z.).

Územný systém ekologickej stability

Územie Nitrianskeho kraja má mimoriadne dôležitú polohu z hľadiska fungovania ÚSES. Je to styčné územie biogeografických provincií Carpathicum occidentale, Eucarpaticum a Pannonicum. Na juh tu smerujú výbežky viacerých karpatských pohorí a zároveň sem smerujú najsevernejšie výbežky Podunajskej nížiny.

Prvky územného systému ekologickej stability v riešenom území boli vyčlenené v Regionálnom ÚSES okresu Nitra. Miestny ÚSES Lužianok nebol vypracovaný, prvky lokálneho /miestneho) významu boli prebraté, upresnené a doplnené ako pokračovanie z Miestneho ÚSES mesta Nitra.

Biokoridor nadregionálneho významu :	rieka Nitra
Biokoridor regionálneho významu:	potok Radošinka
Biokoridory miestneho významu :	Kajniarsky kanál – Kynecký potok
(nárh KEP – ÚPN obce Lužianky:	Jelšina
	bezmenný prítok Dobrotky
	(kanál od Horných lúk)
Biocentrum miestneho významu:	Vodná nádrž Korytník
(návrh KEP – ÚPN obce Lužianky)	

Ekologicky významné segmenty

Ekologicky významné sú stabilné biotopy bez legislatívnej ochrany, ktorých vegetácia, živočíšstvo a prebiehajúce procesy majú prirodzený alebo prírode blízky charakter, sú relatívne najmenej pozmenené antropogénnou činnosťou. Medzi najohrozenejšie biotopy v celoeurópskom meradle patria mokradňové biotopy. K biologicky najcennejším prvkom v riešenom území patrí líniová nelesná drevinová vegetácia (NDV) v poľnohospodárskej krajine.

Ekologicky významnými segmentmi v riešenom území sú biotopy a komplexy biotopov:

- ✓ Potok Radošinka
- ✓ Občasné vodné toky (Kajniarsky a Kynecký potok, Jelšina, prítok Dobrotky – kanál od Horných lúk)
- ✓ Vodná nádrž Korytník
- ✓ NDV v poľnohospodárskej krajine

2. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Obyvateľstvo a jeho aktivity

Nitriansky kraj sa skladá zo siedmich okresov - Nitra, Komárno, Levice, Nové Zámky, Šaľa. Topoľčany a Zlaté Moravce. Rozprestiera sa na celkovej ploche 6 343,8 km.

V kraji je 354 obcí z toho 15 miest. Počet obyvateľov Nitrianskeho kraja v roku 1970 dosiahol 678 085 obyvateľov. Najväčší nárast počtu obyvateľov bol v rokoch 1971 - 1980. Počet obyvateľov Nitrianskeho kraja sa do roku 2006 zvýšil na 707 305 obyvateľov. Počtom 705 661 obyvateľov k 31.12.2009 sa Nitriansky kraj zaradil na 3. miesto v medzikrajskom porovnaní s podielom 13 % na úhrne SR. Z celkového počtu obyvateľov je 51,6 % žien. S hustotou osídlenia 111,2 obyvateľov na km² je piatym najobývanejším krajom SR. V mestách žije 329 054 obyvateľov, čo je 46,6 % podiel zo všetkých obyvateľov.

V Nitrianskom kraji je možné pozorovať výrazné zmeny v demografickom vývoji, ktoré sú odrazom ekonomickej a sociálnej situácie kraja. Prejavujú sa dlhodobejšie tendencie spomaľovania reprodukcie obyvateľstva a znižovania prirodzeného prírastku obyvateľstva, ktorý v roku 2009 dosiahol -1 106 osôb. Z ostatných demografických procesov dochádza k znižovaniu sobášnosti a rozvodovosti. Pokračuje proces starnutia obyvateľstva. Priemerný vek obyvateľov kraja v roku 2009 bol 39,83 rokov a index starnutia dosiahol hodnotu 98,89 (podľa metodiky EÚ).

Vybrané údaje okres Nitra k: 31.12.2011

Počet obcí	62
- z toho so štatútom mesta	2
Hustota [počet obyvateľov na km ²]	183
Počet obyvateľov	159 422
z toho žien [%]	51,8
Výmera územia [km ²]	870,7

Zdroj: ŠÚ SR

Okres Nitra patrí rozlohou medzi väčšie okresy republiky a počtom obyvateľov je to najväčší okres na Slovensku. Územie okresu je osídlené rovnomerne.

Rozlohou najmenším okresom Nitrianskeho kraja je okres Šaľa s rozlohou 356 km² a najväčším je okres Levice s rozlohou 1551 km², ktorý je zároveň aj najväčším okresom SR.

Obyvateľstvo v obci Lužianky

Obec Lužianky je súčasťou okresu Nitra. Dotknutá obec Lužianky predstavuje vidiecke sídlo veľké nad 2000 obyvateľov. Počet obyvateľov v dotknutej obci Lužianky je 2777 obyvateľov.

Z dôvodu blízkosti významného centra Nitry hovoríme o sídle ako o sídle s obytnou funkciou.

Základná charakteristika obce <u>Lužianky</u> ku 31.12.2011		
Kód obce		580899
Názov okresu		Nitra
Názov kraja		Nitriansky
Štatút obce		obec
PSC		951 41
Telefónne smerové číslo		037
Prvá písomná zmienka o obci - meste - rok		1113
Nadmorská výška obce - mesta v m		154
Celková výmera územia obce m ²		12 426 294
Hustota obyvateľstva na km ²		223

Zdroj: ŠÚ SR

Demografia v obci Lužianky ku 31.12.2011

Počet obyvateľov k 31.12. spolu	2777
muži	1353
ženy	1424
Predproduktívny vek (0-14) spolu	450
Produktívny vek (15-54) ženy	777

Produktívny vek (15-59) muži	918
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	632
Počet sobášov	12
Počet rozvodov	5
Počet živonarodených spolu	33
muži	11
ženy	22
Počet zomretých spolu	31
muži	11
ženy	20
Celkový prírastok (úbytok) obyv. spolu	57
muži	32
ženy	25

Zdroj: ŠÚ SR

Vybrané výsledky zo sčítania v roku 1991 a 2001

	1991	2001
Obyvateľstvo spolu - počet	0	2 477
muži - počet	0	1 221
ženy - počet	0	1 256
Bývajúce obyv. podľa národností:		
Slovenská %	0,00	98,26
Maďarská %	0,00	0,24
Rómska %	0,00	0,28
Rusínska %	0,00	0,00
Ukrajinská %	0,00	0,00
Česká %	0,00	0,77
Moravská %	0,00	0,00
Sliezská %	0,00	0,04
Nemecká %	0,00	0,08
Poľská %	0,00	0,08
Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania:		
Rímskokatolícke %	0,00	90,88
Evanjelické %	0,00	1,90
Gréckokatolícke %	0,00	0,04
Pravoslávne %	0,00	0,12
Čs. Husitské %	0,00	0,00
Bez vyznania %	0,00	6,18
Ostatné %	0,00	0,00
Nezistené %	0,00	0,32
Osoby ekonomicky aktívne spolu	-	1 235
muži	-	663
ženy	-	572
Pracujúci spolu	-	873
muži	-	504
ženy	-	369
Nezamestnaní spolu	-	282

muži	-	154
ženy	-	128
Domy spolu	0	752
Trvale obývané domy spolu	0	666

Zdroj: ŠÚ SR

Infraštruktúra

Vybavenosť územia službami je na úrovni typickej vidieckej vybavenosti sídiel. Dotknutá obec Lužianky majú vybudovanú základnú infraštruktúru ako základnú školu, obchodnú sieť, poštu, zdravotné stredisko, kostol, cintorín a pod. Do veľkej miery, je však obyvateľstvo viazané aj na vybavenosť blízkeho okresného mesta, prípadne centier práce.

Spádovosť obce Lužianky ku 31.12.2011

Sídlo matričného úradu	Lužianky
Sídlo pracoviska daňového úradu	Nitra
Sídlo pracoviska Obvodného oddelenia policajného zboru	Lužianky
Sídlo Okresného súdu	Nitra
Sídlo Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru	Nitra
Sídlo pracoviska obvodného úradu	Nitra
Sídlo Územnej vojenskej správy	Nitra
Sídlo územného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny	Nitra
Sídlo Obvodného úradu životného prostredia	Nitra

**Technická vybavenosť, šport a kultúra, zdravotníctvo a vybrané služby
v obci Lužianky ku 31.12.2011**

Pošta	áno
Káblková televízia	nie
Verejný vodovod	áno
Verejná kanalizácia	nie
Kanalizačná sieť pripojená na ČOV	nie
Rozvodná sieť plynu	áno
Najbližšia zastávka vlakov osobnej dopravy - názov	v obci
Kúpalisko umelé alebo prírodné	nie
Telocvičňa	áno
Ihrisko pre futbal (okrem školských)	áno
Knižnica	nie
Videopožičovňa a DVD požičovňa	nie
Kino stále	nie

Lekárne a výdajne liekov	áno
Samostatné ambulancie praktického lekára pre dospelých	áno
Samostatné ambulancie praktického lekára pre deti a dorast	áno
Samostatné ambulancie praktického lekára stomatóloga	áno
Samostatné ambulancie praktického lekára gynekológa	nie
Predajňa potravinárskeho tovaru	áno
Pohostinské odbytové stredisko	áno
Predajňa nepotravinárskeho tovaru	nie
Predajňa pohonných látok	nie
Zariadenie pre údržbu a opravu motorových vozidiel	áno
Predajňa súčiastok a príslušenstva pre motorové vozidlá	áno
Hotel (motel, botel)	nie
Penzión *** až *	nie
Turistická ubytovňa **, *	nie
Chatová osada *** až *	nie
Kemping **** až *	nie
Ostatné hromadné ubytovacie zariadenia	nie
Komerčná poisťovňa	nie
Komerčná banka	nie
Bankomat	nie

Zdroj: © Štatistický úrad Slovenskej republiky

Doprava

Okresom vedú najvýznamnejšie komunikácie z Bratislavy na Ponitrie a Pohronie. Jedná sa hlavne o rýchlostnú komunikáciu R1 cesta I. triedy I/5 (E571), ktorá prechádza okrajovo katastrom obce a cesta I. triedy I/64.

Cesta R1 je hlavným cestným prepojením na hlavné mesto Bratislava, na juhu umožňuje cesta I/51 spojenie v smere na Levice a Šahy s väzbami na Maďarsko a spolu s cestou I/65 tvorí cestu európskeho významu E571 Bratislava – Nitra – Zvolen. Na R1 je obec Lužianky pripojená cestou III/51315 a následne cestou II/513.

Cesta I. triedy I/64 neprechádza priamo katastrom obce ale je na ňu pripojená rýchlostnou komunikáciou R1 a tiež miestnymi komunikáciami. Táto cesta je hlavnou komunikačnou cestou Ponitria.

Priamo v riešenom území sa nachádza:

- cesta II. triedy II/513 a to mimo zastavaného územia obce. Tvorí prepojenie cez Hlohovec na diaľnicu D1
- cesta III. triedy III/51315 – je komunikácia, ktorá prepája mesto Nitra s obcami Lužianky a Zbehy. Tvorí hlavnú dopravnú tepnu obce a prechádza v celej dĺžke zastavaným územím ako miestna komunikácia a tvorí prieťah obcou.

Ďalej sa v obci nachádzajú miestne komunikácie, účelové miestne komunikácie spevnené a účelové miestne komunikácie nespevnené (poľné cesty).

Železničná doprava tvorí v obci dôležitú železničnú križovatku s celoštátnym významom s vybudovanou stanicou. Je aj stanicou pre rýchlikové spoje.

Cestnú hromadnú dopravu zabezpečuje prímestské linky SAD a 2 linky MHD, ktoré zabezpečujú spojenie obce s okresným a krajským mestom Nitra. Pre tieto linky je zriadených 7 autobusových zastávok. Dostupná vzdialenosť zastávok je menšia ako 500 m.

Leteckú dopravu reprezentuje v širšom okolí len malé regionálne letisko v Nitre, časť Janíkovce, ktoré je možné využívať pre službu aerotaxi, športové účely a prípadne v poľnohospodárstve.

Vodná doprava sa v dotknutom území nerealizuje.

Produktovody

Územím v okrese Nitra prechádza plynovod a ropovod medzinárodného významu z Ruska.

Kultúrohistorické hodnoty územia

Táto oblasť poskytovala vhodné zdroje obživy, čo znamenalo sústredenie sa obyvateľov na toto územie. Lužianky sú dôležitou archeologickou lokalitou, čoho dôkazom sú náleziská lineárnej keramiky, z tzv. kultúry železovskej skupiny z mladšej doby kamennej (600 - 1900 rokov pred Kristom). Významné pre obec je bohaté nálezisko pamiatok najstaršieho stupňa lengyelskej kultúry z neskorej doby kamennej (1900 - 1500 rokov pred Kristom). Na území obce sa vystriedali mnohé národy a etniká, príslušníci mnohých kultúr. Vo Veľkomoravskom období sa územie



dnešnej obce nachádzalo na severozápadnom okraji vonkajšieho areálu starej Nitry, ako kniežacieho sídla v blízkosti vtedajších trestaneckých osád Zbehy a Holotka. Názov obce Lužianky, vo vtedajšej podobe Sorlou sa objavuje až po zániku Veľkomoravskej ríše a zrejme súvisí s usádzaním sa maďarských dobyvateľských kmeňov medzi staršími slovanskými sídliskami alebo priamo v nich. Jeho najstarší písomný záznam je z roku 1113, hovorí o obci ako o lokalite susediacej s majetkami zoborských benediktínov. Originál listiny je uložený v archíve biskupstva na Nitrianskom hrade. Priamo na dotknutej lokalite sa nenachádzajú žiadne archeologické náleziská.

3. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Súčasný stav kvality životného prostredia dotknutého územia je výsledkom predovšetkým prírodných podmienok a antropogénnych vplyvov. Prírodné prvky prostredia obce Lužianky sú zväčša antropogénne zmenené. Jednotlivé zložky životného prostredia sú v rámci obce Lužianky a jej okolia ohrozované, pričom formy ovplyvňovania a znečisťovania jednotlivých zložiek životného prostredia sú charakterizované prvkami typickými pre urbanizované prostredie. Podľa environmentálnej regionalizácie Slovenska sa územie obce Lužianky nachádza v regióne so silne narušeným prostredím.

K najväčším zdrojom znečistenia v záujmovom území možno zaradiť sídlo ako také (obytné objekty, služby miestneho charakteru a iné zariadenia, ktoré produkujú emisie, odpady a pod.), prvky technickej a dopravnej infraštruktúry a poľnohospodársku činnosť. Zdroje znečistenia možno deliť podľa spôsobu pôsobenia na plošné, líniové, bodové a tiež podľa druhu kontaminantov. Vždy ide o kombináciu spôsobu pôsobenia a druhu látok škodlivo pôsobiacich najmä na pôdu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody. Plošné pôsobenie spôsobuje najmä aplikácia rôznych ochranných látok a živín a tiež emitovanie hluku, znečisťujúcich látok s diaľkovým prenosom v ovzduší a povrchovými a podzemnými vodami. Líniové znečistenie spôsobujú úniky alebo splachy kontaminantov

do povrchových tokov, ako aj prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Bodové znečistenie spôsobujú jednotlivé prevádzky, havárie, poľnohospodárska činnosť, skládky odpadov a určité prvky dopravnej a technickej infraštruktúry.

4.1 Ovzdušie

Územie obce Lužianky z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí medzi oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia, ktorá by vyžadovala osobitnú ochranu ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Na území okresu Nitra sú umiestnené dve automatické monitorovacie stanice kvality ovzdušia, dopravná a pozadňová monitorovacia stanica. Kvalita ovzdušia je na území mesta Nitra monitorovaná AMS dočasne umiestnenou na Ulici Janka Kráľa (po dokončení investičnej výstavby bude umiestnená na pôvodné stanovište na Štefánikovej ulici). Pozadie kvality ovzdušia mesta Nitry monitoruje monitorovacia stanica umiestnená v mestskej časti Janíkovce, v areáli základnej školy. Hlavným problémom je prekračovanie limitných hodnôt pre tuhé znečisťujúce látky – polietavý prach pochádzajúci najmä z dopravy, z posypových materiálov, z lokálnych kúrenísk a z diaľkového prenosu častíc z odkrytých okolitých plôch.

Na znečisťovaní ovzdušia emisiami znečisťujúcich látok v okrese Nitra majú podiel ako stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré sa v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší členia na malé, stredné a veľké, tak aj mobilné zdroje – automobilová doprava.

Na území okresu Nitra bolo v roku 2011 evidovaných 546 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z čoho bolo 26 veľkých a 520 stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia. V rámci Nitrianskeho kraja má okres Nitra najväčší počet zdrojov a prevádzkovateľov znečisťovania ovzdušia.

Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v t/rok produkované v okrese Nitra zo stacionárnych zdrojov boli v rokoch 2006 - 2010 nasledovné :

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	ΣC
2006	85,615	25,182	983,959	1325,251	107,768
2007	48,218	15,191	503,241	952,919	100,482
2008	57,378	12,710	801,623	2193,867	106,101
2009	43,010	9,752	630,486	2198,898	75,822
2010	51,669	9,629	483,929	1979,699	144,241

Zdroj: Informácia o kvalite ovzdušia NR kraja a o podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní za rok 2010

Trend vývoja emisií má v danom území mierne klesajúcu tendenciu. Je to zásluhou poklesu priemyselnej výroby, prechodu palivovej základne z tuhých palív na ekologickejší zemný plyn a tiež zásluhou novej sprísnenej legislatívy ochrany ovzdušia. Dobrej kvalite ovzdušia napomáha aj charakter krajiny v oblasti - široká dolina s dobrým prúdením vzduchu, čo vytvára priaznivé podmienky pre rozptyl znečisťujúcich látok.



Zdroj: Informácia o kvalite ovzdušia NR kraja a o podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní za rok 2010

V obci Lužianky je v rámci NEIS evidovaných 15 prevádzkovateľov zdrojov znečisťovania ovzdušia:

STEEP PLAST Slovakia s.r.o. – výroba plastových dielov, kotolňa
PETRIO, a.s. – výroba fólie
Polynit s.r.o. – spracovanie polystyrénu
INCAR, s.r.o. – čerpacia stanica pohonných hmôt, kotolňa
CAMPRI, spol.s.r.o. – výroba polyetylénových výrobkov
ACHO Levice, a.s. – výroba priemyselných kŕmnych, kotolňa
VAN AARSEN, spol. s r.o. – lakovňa, vykurovanie výrobného areálu
TEKOS SLOVAKIA, spol. s.r.o. – kotolňa
METRO Cash & Carry SR s.r.o. – kotolňa, dieselagregát
SCONTO Nábytok – dieselagregát
Facility and Property Agency, s.r.o. – dieselagregát, vykurovanie predajne
Základná škola a materskou školou – kotolňa
Air Liquide Welding Central Europe – kotolňa
Cetrum výskumu živočíšnej výroby – kotolne

Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia spolu s malými zdrojmi a so znečisťovaním produkovaným automobilovou dopravou zaťažujú ovzdušie tuhými znečisťujúcimi látkami, oxidmi síry, oxidmi dusíka, oxidmi uhlíka, prchavými organickými látkami a ďalšími znečisťujúcimi látkami.

Dopravu možno v dotknutom území považovať za najvýznamnejší zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý predstavujú emisie z výfukových plynov, nevyhovujúci technický stav vozidiel, resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel), suspenzia tuhých častíc z dopravy (oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).

Zdroj znečisťovania ovzdušia je aj veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov, erózia odkrytej pôdy a nespevnených povrchov a diaľkový prenos znečisťujúcich látok.

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (vykurovanie domácností) na vykurovanie väčšinou využívajú zemný plyn, hoci v súčasnosti prevláda trend návratu vykurovania tuhým palivom (drevo) z dôvodu nárastu cien zemného plynu. Návrt k vykurovaniu drevom predstavuje nárast emisií, ktoré vysoko prevyšujú emisie z vykurovania plynom.

Emisie z poľnohospodárskych prác, stavebných prác a spaľovanie oľnohospodárskych zvyškov predstavujú nezanedbateľnú časť emisií prachu (tuhé znečisťujúce látky – PM₁₀ a PM_{2,5}).

Celkovo možno zhodnotiť, že dotknutá obec sa vyznačuje dobrou kvalitou ovzdušia.

4.2 Pôda

Zdrojom znečistenia pôdy v dotknutom území môže byť poľnohospodárska výroba – hnojenie a chemická ochrana rastlín. Dlhodobým pôsobením intenzifikačných faktorov v poľnohospodárstve, ale aj všeobecným zhoršovaním kvality životného prostredia sa znížila kvalita všetkých druhov pôd. Vo všeobecnosti sa na plošnej kontaminácii pôd podieľajú najväčšou mierou tieto činitele: výskyt prirodzenej kontaminácie pôd rizikovými prvkami z geochemických anomálií, vplyv globálnych emisií pochádzajúcich prevažne zo zahraničných zdrojov, vplyv vnútroštátnych zdrojov s lokálnym až regionálnym dosahom z rôznych druhov priemyslu, vplyv poľnohospodárstva, divoké skládky odpadu a vplyv emisií z dopravných prostriedkov.

Riešené územie sa z hľadiska kontaminácie pôd SR nachádza v oblasti s relatívne najnižším obsahom rizikových látok, ktoré sú sledované hlboko pod hygienickým limitom.

Poľnohospodárska pôda v katastri Lužianky je zaradená do kategórie nekontaminované pôdy (pod limitom A₁). Mierne zvýšený obsah arzenu môže byť pôdach na nive Nitry, ktoré boli v minulosti zaplavené po pretrhnutí hrádze depónie popolčeka v Zemianskych Kostolnoch. Nevylučuje sa lokálna kontaminácia pôdy z prípadných nelegálnych skládok odpadov.

Vodnou eróziou pôdy v katastri obce Lužianky nie sú postihnuté, nakoľko sa jedná prevažne o rovinatý terén. Najvýraznejšia vodná erózia pôdy bola zaznamenaná na parcele s najvyšším sklonom v katastri (svah nad Suchou dolinou v časti od lehotského chotára) - ryhy hlboké cca 10 cm.

Riešené územie nachádza na okraji výskytu intenzívnej veternej erózie.

Voda

Kvalita povrchových vôd úzko súvisí s intenzitou priemyselnej, poľnohospodárskej výroby a zastavanosti. Odpadové vody z komunálnych kanalizácií a priemyselných podnikov sú často vypúšťané do potokov a riek bez čistenia. Aj napriek určitým zlepšeniam, ktoré možno vyjadriť znížením množstva aplikovaných hnojív, znížením počtu veľkovýkrmní zvierat, zvýšením starostlivosti o udržanie prevádzkyschopnosti skládok odpadu, predstavujú poľnohospodárske podniky a skládky silne rizikový faktor pre kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Z tohto dôvodu je rieka Nitra silne až veľmi znečistená antropogénnou činnosťou už od jej horného toku. Od miesta odberu Nad Kľačnom až po ústie je Nitra zaradená do IV. až V. triedy kvality (najhoršej). Eutrofizačné procesy na toku Nitry, vzhľadom na jej väčšie zaťaženie dusíkom a fosforom, prebiehajú oveľa intenzívnejšie, čo sa prejavuje aj v oveľa väčšom náraste biomasy.

Podľa chemického rozboru povrchových vôd rieky Nitry v júli 1995, ktorý vykonalo Povodie Váhu Piešťany na odbernom mieste Lužianky boli prekročené viaceré ukazovatele kvality vody oproti prípustnej hodnote:

Chemický rozbor povrch. Vôd rieky Nitry (Povodie Váhu Piešťany, 7.7.1995)

<i>ukazovateľ</i>	<i>odberné miesto: Lužianky priem. hodnota</i>	<i>prípustná hodnota</i>
O ₂ (mg.l ⁻¹)	10,3	8
BSK (mg.l ⁻¹)	4,3	4
Ph	8,1	8,5
NL (mg.l ⁻¹)	24	-
N-NH ₄ (mg.l ⁻¹)	0,8	0,5
NEL (mg.l ⁻¹)	0,09	0,01
As (mg.l ⁻¹)	21,25	0,05
Coli (mg.l ⁻¹)	281	-

Z uvedeného je zrejmé, že rieka Nitra je veľmi zaťažená vypúšťaním odpadových vôd a kvalita vody v rieke je nízka. V obci absentuje odkanalizovanie a akumulácia odpadových vôd v žumpách či septikoch predstavuje potenciálne nebezpečenstvo znečistenia podzemných vôd.

Občasné vodné toky sú znečisťované splachmi z okolitých poľnohospodárskych intenzívne obhospodarovaných pozemkov. Tento typ priameho znečisťovania Nitry a Radošinky je minimalizovaný ich protipovodňovými hrádzami.

Vodná nádrž Korytník sa nachádza v poľnohospodárskej krajine a ovplyvňujú ju viaceré negatívne javy: splachy z oráčín, splachy z areálu živočíšnej výroby, smetisko na brehu a sypanie odpadu priamo do nádrže.

V okolí riešeného územia môžeme hodnotiť *kvalitu podzemných vôd* dvoch hydrogeologických komplexov: neogény komplex a kvartérne náplavy rieky Nitry.

Podzemná voda neogénnych sedimentov má prevažne dobrú kvalitu a vyhovuje požiadavkám STN Pitná voda, pri hlbšom obehu majú vodné zdroje vyšší obsah chloridov, mangánu, železa a vysokú vodivosť.

Podzemná voda riečnych náplavov Nitry je výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou. Podzemné vody kvartérnych aluviálnych sedimentov rieky Nitry sú zvyčajne znečistené dusičnanmi a antropogénnym biologickým znečistením. V mieste odberu Drážovce boli prekročené limitné hodnoty pre mangán, celkový obsah železa, chloridy a nepolárne extrahovateľné látky v UV.

Časť zdrojov podzemných vôd bola vyradená z prevádzky z dôvodov zhoršujúcej sa kvality vôd, patrí sem aj Vodárenský zdroj Horné lúky v alúviu Nitry.

4.3 Hluk a vibrácie

Medzi významné zdroje hluku a vibrácií pôsobiace na ŽP v riešenom území patrí najmä automobilová doprava. Zdrojom hluku sú cesty I. a II. triedy, v samotnej obci je to cesta III. triedy č. 51315.

Železničná doprava má menší podiel na intenzite hluku a jej pôsobenie sa sústreďuje do najbližšieho okolia železničných tratí.

4.4 Odpady

Najzákladnejšími bodmi pri riešení situácie s komunálnymi odpadmi je v prvom rade obmedzenie vzniku odpadov, realizácia kompostovania komunálnych odpadov biologického pôvodu, zvyšovanie využívania odpadov ako druhotných surovín, likvidácia a sanácia divokých skládok v obci a dôsledná separácia odpadov.

Obec má zabezpečený komplexný systém nakladania s odpadmi prostredníctvom spoločnosti ENVI-GEOS Nitra, s.r.o., s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu. ENVI-GEOS NITRA, s.r.o. robí v obci zber a odvoz komunálneho odpadu, veľkoobjemového odpadu a vyseparovaných zložiek ako PET, sklo a papier:

- zmesový komunálny odpad je ukladáný v zberných nádobách a po zbere je prepravovaný na skládku odpadov
- veľkoobjemový odpad sa zbiera a prepravujeme vo veľkoobjemových 30 m³ kontajneroch s následným uložením na skládke, pristavenie kontajnera je vždy na 3 dni (piatok pristavenie, vývoz kontajnera v pondelok)
- zber vyseparovaného odpadu (PET, sklo a papier) sa robí systémom mobilného zberu, čiže odpad sa zbiera po jednotlivých domácnostiach

Okrem zabezpečenia vyššie uvedeného systému nakladania s odpadmi je v obci zriadený zberný dvor a obecná kompostáreň, ktoré sú umiestnené v časti Korytov. Ako prístupová komunikácia k areálu slúži komunikácia Korytovská z ulice Rastislavova s odbočením na spevnenú komunikáciu k chate Berbecíny.

Na zberný dvor obyvatelia obce Lužianky (fyzické osoby, nie podnikatelia) môžu pod dohľadom zamestnanca obce odovzdať bezplatne vytriedené druhy odpadov. Odpad môže dovážať len osoba s trvalým pobytom v obci Lužianky, alebo vlastník nehnuteľnosti v obci Lužianky, ktorý obci platí miestny poplatok za komunálny odpad. Na zbernom dvore je možné uložiť: papier, plast, sklo, veľkoobjemový odpad, elektronický odpad, žiarovky a žiarivky, olovené akumulátory, pneumatiky, drobný stavebný odpad. Odvoz, zneškodnenie prípadne zhodnotenie odpadov zabezpečuje obec prostredníctvom odborne spôsobilých organizácií.

Na obecnom kompostovisku sa smie kompostovať odpad zo záhrad a parkov, biologicky rozložiteľný odpad a zemina a drobné kamenivo. Na obecnom kompostovisku sa nesmú kompostovať odpady živočíšneho pôvodu, odpadky z ČOV, žump a septikov.

4.5 Poškodenie vegetácie a ohrozenie biotopov

Vegetácia v dotknutom území nie je druhového zloženia, ktoré by zodpovedalo druhovému zloženiu potenciálnej vegetácie, iba nelesná drevinná vegetácia popri vodných tokoch čiastočne koreluje s druhovým zložením potenciálnej vegetácie.

V katastrálnom území obce Lužianky k hlavným zdrojom ohrozenia bioty v súčasnosti patria zdroje znečisťovania pôdy, vody, ovzdušia a regulácia vodných tokov. Antropogénnou činnosťou v území boli a sú ovplyvnené všetky biotopy.

4.6 Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti, ako aj životného prostredia. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však v nasledujúcich ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva: stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

V súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvalitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoj zdravotného stavu obyvateľstva. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15 – 20 %.

Stredná dĺžka života pri narodení sa v SR trvalo zvyšuje. V roku 2010 v porovnaní s rokom 2000 došlo k jej nárastu u mužov o 2,47 roka a u žien o 1,61 roka. Počet živonarodených detí na 1000 obyvateľov sa zvýšil z úrovne 10,2 v roku 2000 na úroveň 11,1 v roku 2010. Počet zomretých na 1000 obyvateľov poklesol z úrovne 9,9 v roku 2000 na úroveň 9,8 v roku 2010. Najvyššia úmrtnosť obyvateľstva u mužov aj u žien je dlhodobou na choroby obehovej sústavy, keď v roku 2010 zomrelo na túto príčinu 46,5 % mužov a 60,8 % žien. Druhou najčastejšou príčinou úmrtí obyvateľstva u obidvoch pohlaví sú nádory s miernym nárastom oproti roku 2009. Populácia SR starne najmä pri zakladaní vekovej pyramídy, t.j. zdola, v dôsledku poklesu úrovne plodnosti a pôrodnosti, mierne však už aj pri vrchole vekovej pyramídy v dôsledku zvyšovania strednej dĺžky života.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

V rámci tohto zámeru navrhovanej činnosti bolo posúdené obdobie prípravy a uskutočňovania navrhovanej činnosti najmä z hľadiska únosného zaťaženia územia, dôsledkov bežnej činnosti a možných havárií, kumulatívnych a súbežne pôsobiach javov, a to v rôznych časových horizontoch a s uvažovaním ich nezvratnosti, prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií a porovnania s najlepšimi dostupnými technológiami.

1. Požiadavky na vstupy

Realizácia navrhovanej činnosti predstavuje nasledovné požiadavky na vstupy: záber pôdy, spotreba elektriny, spotreba vody, napojenie na vodovod a prenosovú elektrizačnú sústavu, terénne úpravy a nároky na dopravu.

Záber pôdy

Pozemok pre rozšírenie výrobného objektu (posudzovaná prístavba) tvorí v prevažnej miere oplotený areál firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. Navrhovaná stavba sa nachádza na pozemku s parcelným číslom 2009 vedenej na liste vlastníctva ako Ostatné plochy. Navrhovaná stavba zasahuje 8 m za súčasnú hranicu oplotenia areálu na pozemok p.č. 2012 vo vlastníctve investora. Tento pozemok je v súčasnosti nevyužívaný, zatravnovaný. Pozemky boli vyňaté z pôdneho fondu rozhodnutím č.j. 2007/00980. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Základné údaje o areáli:

Plocha súčasného stavu.....	9 460 m ²
Rozšírenie areálu	500 m ²
Plocha areálu po rozšírení.....	9 960 m ²
Zastavaná plocha prístavovanej skladovej haly.....	1 820 m ²
Spevnené plochy a manipulačné plochy.....	590 m ²
Zastavená plocha spolu.....	2 410 m ²

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému alebo trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, ani lesných pozemkov, nedôjde ani k zásahom do ochranného pásma lesa.

V rámci prístavby k už existujúcemu objektu sa najskôr zabezpečí prístup na stavenisko, realizácia prípravy územia pre fázu prístavby – hrubé terénne úpravy pre objekt a areálovú komunikáciu, zabezpečenie rozvodov vody a elektrickej energie, príprava skladovacích objektov, realizácia potrubných rozvodov, vybudovanie areálových rozvodov a prípojok inžinierskych sietí a realizácia definitívneho oplostenia areálu a prevádzkové skúšky technologických zariadení. Realizovaná stavba bude odovzdaná do užívania ako celok.

Spotreba vody

Navrhovaná časť objektu bude zásobovaná pitnou a požiarnou vodou z existujúcej časti objektu (z jestvujúcej výrobné-skladovej haly). Existujúce rozvody kapacitne vyhovujú napojeniu navrhovanej časti objektu.

Horizontálne rozvody studenej vody, bude vedené vo voľnom priestore a pod stropom I. N.P, prípadne popri stenách a budú zhotovené z plast-hliníkových potrubí z polyetylénu s hliníkovou vrstvou. Vertikálne rozvody a pripojovacie potrubie studenej vody, ohriatej pitnej vody PWH v stavebnom objekte budú vedené v inštaláčnom priestore sociálnych zariadení. Montáž potrubia sa prevedie podľa montážneho návodu výrobcu potrubia. Rúry a tvarovky musia zodpovedať požiadavkám STN 64 3041. Súčasťou dodávky rúr a tvaroviek musí byť certifikát.

Navrhovaný rozvod pitnej vody bude napojený na exist. pitný vodovod vedený v existujúcej časti haly. V bode napojenia bude osadený uzáver. Izolácia potrubia v stavebnom objekte sa prevedie tepelnou izoláciou PE – penou. (Tubolit, Polifoam, Armaflex).Potrubie studenej vody bude izolované TI proti kondenzácii na vonkajšom povrchu a tiež pre zachovanie kvalitatívnych vlastností vody tepelnou izoláciou hr. 13 mm. Potrubie teplej vody bude izolované tepelnou izoláciou proti tepelným stratám. Hrúbka tepelnej izolácie sa prevedie podľa menovitej svetlosti potrubia. Potrubie sa spája lisovaním.Dilatácia potrubia bude navrhnutá pomocou prirodzených lomov na potrubí.

K bezprostrednej ochrane verejných vodovodov pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejného vodovodu, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany – 1,5m pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm.

Potreba pitnej vody je počítaná podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Potreba vody pre 3 zamestnancov:

pitie: $3 \times 5l = 15 l / \text{deň}$

priemerná denná potreba vody: 60 l/osoba/deň

maximálna denná potreba vody: 195 l/deň

maximálna hodinová potreba vody: $8,125 l / \text{hod} = 0,0023 l / s$

ročná potreba vody: $50,7 m^3$

V navrhovanej časti objektu je príprava teplej vody pripravovaná lokálne pomocou el. zásobníkového ohrievača o objeme 30l.

Nároky na vodu počas výstavby navrhovanej činnosti zodpovedajú bežným štandardom pri stavebnej činnosti..

Požiarny vodovod bude napojený na existujúci požiarny vodovod vedený vo vedľajšom objekte a napojený na podzemnú požiarnu nádrž umiestnenú na voľnej ploche pred administratívnou budovou. Požiarna nádrž objemu 45 m³ je prepojená na retenčnú nádrž (zberná a zádržná nádrž dažďovej vody) čím je zabezpečené jej naplnenie vodou. V období bez dažďov je požiarna nádrž plnená vodovodnou prípojkou.

Inštalácia vodovodu sa musí realizovať podľa platných predpisov a noriem určených pre realizáciu vodovodov.

Podľa projektu PO budú inštalované hadicové navijaky s inštaláciou na stenu, s tvarovo stálou hadicou. Hadicové zariadenia sa umiestnia tak, aby uzatváracia armatúra bola vo výške max. 1,30 m nad podlahou, aby bol k nej umožnený ľahký prístup s prednostným umiestnením pri únikovom východe. V nevykurovanom priestore bude prívod vody k hydrantu v zemi, kde bude osadený aj uzáver s vypúšťaním. Potrubie od uzáveru po hydrant bude nezavodnené.

V prípade použitia hydrantu je potrebné otvoriť zemný uzáver.

Hadicové zariadenia vnútri budovy napojené na potrubie vnútorného vodovodu sa zriadi na vykonanie prvotných hasiacich prác pred príchodom hasičských jednotiek. Zariadenie na hasenie požiarov a rozvody vody je potrebné riešiť v zmysle STN 92 0400.

Zariadenia na dodávku vody na hasenie požiarov mimo budovy sú určené predovšetkým na dodávku vody do požiarnych čerpadiel mobilnej hasičskej techniky pri zásahu vodou, alebo penou. Objekt musí byť vybavený aj prenosnými hasiacimi prístrojmi

Surovinové zabezpečenie

Surovinové zabezpečenie počas výstavby navrhovanej činnosti si zabezpečí dodávateľ výstavby navrhovanej činnosti, pričom zo surovín pôjde o drevo, vodu, benzín resp. naftu, betónové zmesi, štrk, piesok, štrkopiesok, vybavenie zariadenia staveniska, maľby, plech, oceľ a ostatné zariadenie rekonštruovaného objektu. Uvedené bude dovážané resp. nakupované u predajcov potrebných surovín a výrobkov, resp. bude zabezpečené z vlastných zdrojov stavebníka. Presná surovinová kalkulácia bude určená v rámci realizačného projektu.

Nároky na surovinové zdroje počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti.

Energetické zdroje

Pripojenie prístavby na elektrickú sieť sa uvažuje z jestvujúceho hlavného rozvádzača RH1. Pre tento účel sa využije jestvujúca rezerva v 2.poli rozvádzača. Kábel hlavného prívodu sa uloží pevne pod stropom chodby výrobnéj haly a ukončí sa priamo v hlavnom rozvádzači prístavy.

Predmetom riešenia je:

- umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
- systém ochrany pred bleskom (LPS)

Z hľadiska veľkosti nebezpečenstva úrazu elektrickým prúdom, ktoré môže byť pri prevádzke elektrických zariadení sa jedná o priestory bezpečné a nebezpečné.

Umelé osvetlenie sa navrhuje v intenzitách zodpovedajúcich svetelno-technickým požiadavkám kladeným na jednotlivé priestory podľa STN EN 12464-1. Vzhľadom na charakter prevádzky, použijú sa v prevažnej časti svietidlá žiarivkové v počte a s krytím podľa charakteru, účelu a prostredia danej miestnosti alebo priestoru.

Umelé osvetlenie bude pozostávať z prevádzkového, orientačného a poruchového (núdzové – únikové). Zapínanie prevádzkového a orientačného osvetlenia bude miestne pri vstupoch do miestnosti, poruchového automaticky pri výpadku el. siete svetelného obvodu daného priestoru. K tomu sa použijú svietidlá vybavené individuálnymi akumulátormi.

Všetky svetelné a zásuvkové rozvody sa zainštalujú káblami CYKY. Svetlo o priereze 1,5mm², zásuvky 2,5mm², technologické rozvody podľa požiadavky technologického zariadenia. Elektrické rozvody sa uložia pevne na povrchu v oceľových káblových žľaboch, sólo vedenia sa upevnia pevne pomocou „NIEDAX“ lišt, tuhých PVC rúrok, prípadne izolačných príchytiek. Zvislé rozvody k samotným prístrojom a el. zariadeniam do výšky 2m od podlahy musia byť chránené proti mechanickému poškodeniu pancierovou rúrkou. Vývody v podlahe pre technologické zariadenia sa uložia v tesnej sústave do rúrok monoflex.

Všetky elektrické prístroje a zariadenia budú štandardného vyhotovenia pre nástennú montáž do priemyselných priestorov. Technologické rozvody v rámci strojových zariadení, ich automatika a ovládacie obvody a zariadenia, sú súčasťou dodávky strojnej technológie. Vzájomné prepojenie jednotlivých prvkov zabezpečuje dodávateľ zariadenia. Automatika a ovládacie prvky VZT a ÚK jednotiek sú súčasťou dodávky ÚK resp. VZT.

V zmysle STN EN 62305-1 až STN EN 62305 – 4 musí mať objekt vyhotovenú vonkajšiu aj vnútornú ochranu pred bleskom. Vonkajšia ochrana eliminuje tepelné a mechanické poškodenie objektu a je vyhotovená zachytávacím zariadením, zvodmi a uzemnením. Vnútorná ochrana eliminuje elektrické a elektromagnetické poškodenie a je navrhnutá priestorovým tienením (pripojenie armovania), hlavným a doplňujúcim pospájaním, vyrovnaním potenciálu, ochranou pred prepätím SPD a bezpečnou oddelovacou vzdialenosťou.

Zachytávacia (zberná) sústava sa zrealizuje drôtom FeZn DN8 mm ako mrežová sústava uchytená o konštrukciu strechy a doplnená o strojené alebo náhodné tyče nad chránenými objektmi.

Elektrická energia bude využívaná aj na vetranie a vzduchotechniku, chladenie priestorov skladu a expedície a ohrev teplej vody.

Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie je 110 000 kWh.

Nároky na dopravu

Do areálu firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. je už vybudované dopravné napojenie ktoré sprístupňuje danú priemyselnú zónu z cesty II. triedy č. 513.

V rámci prístavby haly Tekmar Slovensko sa jestvujúca prístupová komunikácia iba predĺži v smere prístavby haly. Celková dĺžka komunikácie je 58,93 m.

Konštrukcia vozovky

Komunikácia trieda dopravného zaťaženia VI (do 15 ťažkých nákladných vozidiel/24 hod.)

Tuhá vozovka

1. Cementový betón CB II Betón STN EN 206-1-C30/37-XF4-D max 32 200 mm

2. Vibrovaný štrk ŠV, STN 73 6126 170 mm

3. Štrkodrvina fr. 0-63 ŠD STN 736126 170 mm

Spolu 540 mm

Únosnosť podkladu (modul pretvárnosti podložia) musí dosahovať hodnotu E def 2=45 MPa.

Odvodnenie

Odvodnenie je riešené podľa STN 73 6101 a 73 6110.

Odvodnenie miestnych komunikácií je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustov

a následne do dažďovej kanalizácie.

Chodník

Pre vstup do navrhovanej haly sa navrhuje chodník pre peších šírky 1,50 m.

Konštrukcia chodníka :

1. Betónová dlažba DL STN EN 1338 60 mm

2. Drvené kamenivo fr. 4-8 mm L STN EN 13242 30 mm

3. Štrkodrvina fr. 16-32 ŠD STN 73 6126 160 mm

Spolu 250 mm

Počas výstavby zásobovanie stavebným materiálom bude organizované a kontinuálne po existujúcich komunikáciách. Pri výjazdoch vozidiel zo staveniska bude potrebné vykonávať opatrenia pre zabezpečenie čistenia vozidiel aby sa minimalizovalo znečistenie miestnej komunikácie. Všetky vozidlá a mechanizmy pred výjazdom zo staveniska na miestnu komunikáciu budú mať očistené kolesá a zabezpečený náklad tak, aby nedochádzalo k vypadávaniu materiálov z ložnej plochy a ostatných častí vozidla. Intenzita dopravy počas stavebných prác bude nízka, avšak jej presná špecifikácia sa v súčasnosti nedá popísať.

Okrem toho sa navrhuje pre vjazd do haly pojazdný chodník pre mechanizmy.

Chodník sa navrhuje v šírke 3,00. Konštrukcia pojazdného chodníka :

1. Betónová dlažba DL STN EN 1338 60 mm

2. Drvené kamenivo fr. 4-8 mm L STN EN 13242 30 mm

3. Cementom stmelená zmes CBGM C8/10 STN 736124-1 120 mm

3. Štrkodrvina fr. 16-32 ŠD STN 73 6126 100 mm

Spolu 310 mm

Odvoz prebytočnej zeminy sa uvažuje na skládku do 5 km. Lokalitu určí investor po dohode s dodávateľom stavby.

Nároky na pracovné sily

Navrhovanou činnosťou sa vytvoria 3 pracovné miesta (z terajšieho počtu pracovníkov). Pracovné sily počas stavby objektu budú zabezpečené prostredníctvom dodávateľa stavby.

2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečisťovania ovzdušia terénne práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade mobilný zdroj znečisťovania ovzdušia bude predstavovať doprava počas výstavby navrhovanej činnosti. Doprava materiálov bude nepravidelná a časovo obmedzená. Intenzita dopravy sa v súčasnosti nedá odhadnúť, nakoľko nie je zrejмый presný časový harmonogram výstavby. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom období bez zrážok. Zanedbateľné zvýšenie emisií možno predpokladať aj na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Vzhľadom k vzdialenosti a situovaniu najbližšej obytnej zástavby a vzhľadom na charakter stavebných prác a ich situovania možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečisťovania ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej oblasti.

Vybudovaním navrhovanej činnosti nevzniknú nové zdroje znečisťovania ovzdušia.

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného objektu ostávajú jestvujúce:

- jestvujúca kotolňa, ktorá kapacitne postačuje pre plánovanú prístavbu
- vonkajšie parkovisko, kapacita sa nebude meniť

Nakoľko sa nenavýšuje výrobná kapacita podniku ale len skladové priestory, vybudovaním prístavby nenastane zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu a teda z dôvodu prevádzkovania skladovej haly nedôjde k zhoršeniu ovzdušia v okolí stavby.

Vzhľadom na uvedené možno konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie možno predpokladať len počas výstavby, ktorý bude lokálny a ktorého významnosť bude na kvalitu ovzdušia zanedbateľná.

Odpadové vody

V súčasnosti je v existujúcej časti areálu vybudovaná areálová dažďová a splašková kanalizácia :

- *Splaškové vody* sú odvedené splaškovou kanalizáciou cez lapač tuku (typ AS-FEKU 2 EO) do existujúcej ČOV (ČOV typu AS-ANACOMB prevedenie MF) umiestnenej pred parkovacou plochou administratívnej budovy.
- *Dažďová kanalizácia zo striech* je zaústená do retenčnej nádrže, ktorá je rovnako umiestnená na ploche pred parkovacou plochou administratívnej budovy.
- *Aj dažďové vody zo spevnených plôch* (parkovisko, areálová komunikácia) sú odvedené dažďovou kanalizáciou do tejto retenčnej nádrže, avšak cez odlučovač ropných látok (typ AS TOP 3 DF od firmy ASIO-SK s.r.o.), ktorý slúži na odlúčenie prípadných únikov olejov z automobilov.
- *Retenčná nádrž* je vybudovaná za účelom odľahčenia dažďovej kanalizácie. Jej kapacita je $2 \times 33 \text{ m}^3$ a je navrhnutá na základe 15-násť minútového prívalového dažďa a na základe potreby hasenia požiarov kde je potrebná požiarňa nádrž o kapacite 45 m^3 . Z retenčnej nádrže je voda odvádzaná odtokom DN250 do jednotnej kanalizačnej prípojky, kde je odvedená aj voda prečistená v ČOV. V hornej časti nádrže je prepádové potrubie DN110 – je navrhnuté ako bezpečnostný prepád

v prípade preplnenia nádrže po 15 minútovom prívalovom daždi. V 2/3 nádrže sa nachádza odtok z nádrže, ktorý je opatrený redukčným ventilom, ktorý obmedzuje odtok z nádrže na 25l/s. Prepady sú navrhnuté tak, aby vždy zostala v nádrži požadovaná požiarne potreba vody 45 m³. Obsah vody v zbernej nádrži bude dezinfikovaný – chlôrovacím zariadením.

- *Jednotná kanalizačná prípojka DN250* odvádza dažďové vody z retenčnej nádrže a vyčistené vody z ČOV do jestvujúcej jednotnej kanalizácie na Vinárskej ulici v Lužiankach. Táto kanalizácia je majetkom Výskumného ústavu živočíšnej výroby. V šachte MŠ3 je merač spotreby dažďovej a odpadovej vody z areálu TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.

Splašková kanalizácia prístavby

Splaškové vody budú odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie. Navrhovaná areálová splašková kanalizácia bude napojená na existujúcu splaškovú kanalizáciu. Napojenie bude do existujúcej kanalizačnej šachty. Navrhovaná areálová splašková kanalizácia DN150 dl.34,7m.

Dažďová voda z prístavby

Dažďové vody zo strechy nového objektu budú odvádzané do navrhovanej dažďovej kanalizácie. Navrhovaná dažďová kanalizácia bude napojená do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie. V rámci výstavby bude potrebné zrekonštruovať časť areálovej dažďovej kanalizácie z DN150 na DN250. Odtokové množstvo dažďových vôd z areálu je obmedzené na 25 l/s. Z dôvodu navýšenia množstva dažďových vôd je potrebné navýšiť aj kapacitu retenčnej nádrže a to o cca 50m³. Navrhovaná a retenčná nádrž budú navzájom prepojené potrubím DN300. Týmto riešením sa nezmenia odtokové pomery z daného územia.

Navrhovaná areálová dažďová kanalizácia DN250 dl.16,7m.

Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie z DN150 na DN250 dl.37m

Retenčná nádrž RN

Z dôvodu nedostačujúcej kapacity existujúcej retenčnej nádrže je potrebné doplniť akumuláciu dažďových vôd o 48m³. Týmto riešením bude zabezpečené, že sa nezmení max. odtokové množstvo z areálu a to 25 l/s. Retenčná nádrž bude zložená z 5 kusov 10m³ nádrží tak, aby sme dosiahli potrebný objem. Jednotlivé nádrže budú medzi sebou pospájané nad dnom nádrže prepojavacími potrubiami min. DN300.

Charakteristika recipientu.

Vyčistené odpadové vody z existujúcej ČOV a dažďové vody z retenčnej nádrže sú odvádzané cez existujúcu kanalizačnú prípojku, ktorá je zaústená do kanalizácie patriacej Výskumnému ústavu živočíšnej výroby.

Množstvo splaškovej vody z areálu sa nezmení. Navýšené bude len množstvo dažďovej vody a to z navrhovanej časti haly a dažďové vody zo spevnenej plochy.

Riešenie jestvujúcej a navrhovanej splaškovej a dažďovej kanalizácie je podrobne zobrazené v koordinačnej situácii, ktorá je prílohou tohto zámeru.

Odpady

Prehľad odpadov produkovaných pri výstavbe dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Počas výstavby objektov to budú predovšetkým zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01 až 03. Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca a držiteľ odpadov v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva.

Predpoklad vzniku odpadov počas realizácie stavby:

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O a nebezpečný – N (v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., o kategorizácii odpadov - Katalóg odpadov).

Kat. číslo	Názov odpadu	Kategória
150101	obaly z papiera a lepenky	O
150102	obaly z plastov	O
150103	obaly z dreva	O
150110	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok	N
150202	absorbenty, filtračné materiály	N
170101	betón	O
170201	drevo	O
170302	bituménové zmesi iné ako uvedené v 170301	O
170405	železo a oceľ	O
170504	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O
170506	výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
170604	izolačné materiály	O
170904	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901 až 03	O
200202	zemina (humusová vrstva)	O
200301	zmesový komunálny odpad	O

Výkopová zemina sa v maximálnej možnej miere použije na terénne úpravy, prípadný prebytok bude odvezený. Odpady vznikajúce počas výstavby navrhovanej činnosti budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, budú nakladať dodávateľské organizácie vo vyhovujúcich zariadeniach na nakladanie s odpadmi. Nebezpečný odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečným odpadom.

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a doložiť potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke. Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, PVC obaly a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvázané na riadenú skládku odpadu,
 - práce s vysokou hlučnosťou realizovať len v pracovných dňoch a s limitovaním času nasadenia počas pracovnej zmeny.

Odpady, ktoré budú vznikať počas prevádzky zariadenia:

Kat. číslo	Názov odpadu	Kategória
150101	Odpadové obaly, obaly z papiera a lepenky	O
150102	Obaly z oplastov	O
150110	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N

160119	Plasty	O
160120	Sklo	O
160213	Vyradené časti zariadenia obsahujúce nebezpečné časti iné ako uvedené v 160209 až 160212	N
160216	Časti odstránené z vyradených zariadení iné ako v 160215	O
200101	Papier a lepenka	O
200201	Biologicky rozložiteľný odpad	O
200301	Zmesový komunálny odpad	O
200399	Komunálne odpady inak nešpecifikované	O
200121	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N

Na zhromažďovanie väčšiny predpokladaných druhov odpadov bude v areáli vyčlenený priestor pre bezpečné uloženie kontajnerov. Nebezpečný odpad kategórie N bude zhromažďovaný v pôvodných obaloch vo vhodnej skladovacej miestnosti a bude odovzdávaný na zneškodnenie minimálne raz ročne subjektu oprávnenému na jeho zneškodnenie. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať všeobecne záväzné právne predpisy v odpadovom hospodárstve a všeobecne záväzné nariadenia obce Lužianky o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na ich území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Z dôvodu realizácie prístavby dôjde iba k malému nárastu množstva odpadu oproti terajšiemu stavu.

Hluk a vibrácie

Hluk bude vznikať najmä z pohybu nákladných automobilov vchádzajúcich a vychádzajúcich z objektu.

Pre danú kategóriu územia sú najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku vo vonkajšom priestore stanovené podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v hodnotách 50 dB pre dennú dobu, 50 dB pre večer a 45 dB pre noc.

Najvyššie prípustné ekvivalenty hladiny hluku vo vonkajšom priestore stanovené podľa vyššie uvedenej vyhlášky budú dodržané.

Navrhovaná činnosť nie je zdrojom vibrácií.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojmi hluku a vibrácií pracovné mechanizmy a doprava súvisiaca s výstavbou navrhovanej činnosti, ako aj samotné technicko – technologické postupy výstavby, ktoré však neprekročia limitné hodnoty pre hluk a vibrácie. Budú krátkodobé a nemali by mať významný negatívny vplyv na okolité prostredie.

Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho či ionizujúceho žiarenia. O žiarení možno hovoriť v súvislosti so zdrojmi zaisteného napájania, rozvádzačmi a motormi, ktoré spĺňajú jednotlivé normy a všeobecne záväzné právne predpisy. Vnútorne osvetlenie má byť riešené žiarivkovými svietidlami, druh svietidiel bude určený podľa požiadaviek navrhovateľa.

Zdroje tepla a zápachu

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by negatívne ovplyvňovali situáciu v dotknutom území.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Cieľom špecifikácie vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia a zdravie dotknutého obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo v negatívnom smere.

Vplyvy na horninové prostredie, reliéf a geomorfologické pomery

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné terénne úpravy, ak sa neberú do úvahy výkopové práce pre potreby ukladania navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry. Prípravou terénu je pravdepodobnosť zvýšenia intenzity veternej erózie odkryvom povrchu pôdy, v dôsledku čoho je pravdepodobnosť nárastu prašnosti.

Navrhovaná činnosť nebude mať preukázateľný vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery dotknutého územia. Stavba prevádzkového objektu je navrhnutá a bude zrealizovaná tak, aby v maximálne možnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia (nepriepustné podlahy, kanalizačný systém) minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v jej etape výstavby a prevádzky.

V dotknutom území, ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou navrhovanej činnosti.

Vplyv na klimatické pomery a ovzdušie

Výstavba, prevádzka ani likvidácia navrhovanej činnosti nemá priame vplyvy na zmenu miestnych klimatických pomerov. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečisťovania ovzdušia výkopové a stavebné práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné práce na navrhovaných stavebných objektoch. Plošným zdrojom znečisťovania ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Mobilnými zdrojmi bude doprava súvisiaca s výstavbou navrhovanej činnosti. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo obmedzená. Intenzita sa nedá v súčasnosti predpokladať, nakoľko nie je zrejмый presný harmonogram výstavby. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch, pri inverzných situáciách, pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období búracích a výkopových prác. Vzhľadom k vzdialenosti najbližšej domovej výstavby a vzhľadom na charakter stavebných prác a ich situovanie možno konštatovať, že vplyv líniových a plošných zdrojov znečisťovania ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej oblasti.

Pri prevádzkovaní navrhovanej činnosti nevznikne žiaden nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia.

Nie je predpoklad, že počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú prekročené limitné hodnoty jednotlivých znečisťujúcich látok z navrhovanej činnosti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia.

Závažný vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie v obytnej zóne sa z dôvodu jej umiestnenia nepredpokladá a taktiež nespôsobí významnejšiu zmenu kvality ovzdušia v dotknutom území, preto vplyv na kvalitu ovzdušia v hodnotenej lokalite možno hodnotiť ako málo významný.

Vplyv na hlukovú situáciu v území

Počas výstavby navrhovanej činnosti dôjde ku krátkodobému zvýšeniu hlučnosti v dotknutom území vplyvom stavebných prác, pohybom stavebných mechanizmov a dopravy. Tento vplyv bude dočasný.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá narušenie pohody a kvality života obyvateľstva obce za podmienok dodržania všetkých príslušných limitných hodnôt stanovených pre hluk podľa NV SR č. 549/2007 Z.z. Navrhovaná činnosť svojím charakterom a prevádzkou nebude nepriaznivo akusticky ovplyvňovať najbližšiu obytnú zástavbu. Z dôvodu prevádzkovania skladovej haly (prístavby) nedôjde k nárastu zaťaženia hlukom okolitého prostredia oproti terajšiemu stavu.

Vplyv na povrchové a podzemné vody

Realizácia navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať kvalitu ani režim povrchových a podzemných vôd. V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Akékoľvek riziko havárie, ktorá by spôsobila znečistenie týchto vôd je nepravdepodobné.

Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových vôd. Dažďová voda zo strechy objektu bude zvedená do retenčných nádrží (v prípade dažďovej vody zo spevnenej plochy naviac cez ORL) a odtiaľ odvedená do kanalizácie jednotnou kanalizačnou prípojkou, ktorá je vo vlastníctve Výskumného ústavu živočíšnej výroby.

Splaškové vody budú odvedené splaškovou kanalizáciou cez lapač tuku do jestvujúcej ČOV a odtiaľ do retenčných nádrží a cez jednotnú kanalizačnú prípojkou tiež do kanalizácie Výskumného ústavu živočíšnej výroby.

Vplyvy na podzemné vody sú takmer totožné s vplyvmi na horninové prostredie, nakoľko obe zložky životného prostredia sú úzko prepojené.

Počas výstavby je kontaminácia vôd možná únikom ropných látok (pohonné hmoty, oleje) z používaných stavebných mechanizmov a ich následným vsakom do podzemných vôd. Tento vplyv je dočasný a málo významný, prípadné znečistenie by bolo bodové.

Navrhovaný stavebný objekt bude napojený na verejný vodovod pomocou navrhovanej vodovodnej prípojky. Ročná potreba vody pre pitné účely je stanovená na 50,7m³.

Vzhľadom na prijaté opatrenia týkajúce sa odpadových a splaškových vôd, pri dodržaní podmienok bezpečnosti pri práci a zaobchádzaním s nebezpečnými látkami škodiacimi vodám v zmysle zákona o vodách, predpokladáme minimálne riziko kontaminácie podzemných vôd.

Vplyvy na pôdu

Pozemok pre rozšírenie – prístavbu skladovacej haly tvorí v prevažnej miere oplotený areál firmy. Navrhovaná stavba zasahuje 8 m za súčasnú hranicu oplatenia areálu na pozemok č. 2012 vo vlastníctve investora. Pozemok je v súčasnosti nevyužívaný, zatrávnený. Pozemky boli vyňaté z pôdneho fondu rozhodnutím č. 2007/00980.

Plocha areálu pre prístavbu skladu.....	1 820 m ²
Spevnené plochy a manipulačné plochy.....	590 m ²
Zastavená plocha spolu.....	2 410 m ²

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy v súvislosti s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné.

Vplyvy na faunu, fóru a ich biotopy

Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V posudzovanom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia, chránené stromy, pričom v predmetnom území nie sú evidované žiadne chránené druhy rastlín a živočíchov a ani druhy a biotopy európskeho a národného významu. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať žiadne negatívne vplyvy na chránené územia, ktoré boli vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a terénnymi úpravami. Vplyv bude dočasný, len počas výstavby a nebude ňou narušený žiaden osobitne chránený biotop.

Vplyv na faunu počas výstavby bude daný hladinami hluku a kvantitou emisií. Hluk mechanizmov počas výstavby môže znamenať plašenie, resp. premiestňovanie vtákov a cicavcov do vzdialenejších lokalít. Prevádzka navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej fauny v okolí a vplyvy na živočíšstvo sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.

Vplyv na genofond, biodiverzitu a okolitú krajinu

Vzhľadom na dostatočnú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality zámeru nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Môže dôjsť len k nepriamemu negatívemu ovplyvneniu lokalít významných z hľadiska ochrany genofondu a biodiverzity prostredníctvom znečistenia ovzdušia počas výstavby navrhovanej činnosti. Tento dopad bude však minimálny.

Súčasná štruktúra krajiny širšieho záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbárnu krajinu.

Realizácia zámeru neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny.

Vplyvy na urbánny komplex a na kultúrne a historické pamiatky

Navrhovaná činnosť nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný vplyv na urbánny komplex oproti súčasnému stavu.

Kultúrne a historické pamiatky, ktoré by mohli byť dotknuté vplyvom realizácie navrhovanej činnosti, sa v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú. Súčasne sa nepredpokladá vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas výstavby a prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie. Každá antropogénna činnosť je určitým zdrojom vplyvov ako na človeka, tak i na životné prostredie. Zvyšujúca sa miera zdravotných a environmentálnych vplyvov sa môže následne prejavíť v poklese odolnosti organizmu a jeho chorobnosti.

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne zvýšenie záťaže hlukom, prašnosťou, vibráciami a emisiami výfukových plynov. Tieto vplyvy budú mať dočasný

a lokálny charakter. Vplyv výstavby bude krátkodobý a bude ho možné minimalizovať použitím vhodnej technológie a výrobných postupov, ktoré budú rozpracované v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľov obce sa prevádzkou navrhovanej činnosti nepredpokladajú. Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie obyvateľstva v dotknutej oblasti. V rámci prevádzky sa budú dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickým vybavením, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolení jednotliví zamestnanci.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť prijateľná.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva dotknutej oblasti, ktoré by mohlo mať za následok významné zhoršenie ich stavu.

4. Hodnotenie zdravotných rizík.

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže obyvateľstva vystaveného zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká. Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie a suroviny, vodu, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Pri realizácii navrhovanej činnosti budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály. Počas realizácie navrhovanej činnosti predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, znečistenie vody a pôdy. Tieto riziká budú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny. Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len pracovníci pri použití technológie výroby vína. Vzhľadom na charakter činnosti a na podmienky plnenia prísnych hygienických predpisov sú zdravotné riziká minimálne. Všetky používané zariadenia sú konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníka.

Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické a nebezpečné látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva. Prevádzkou navrhovanej činnosti nevzniknú odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať vplyv na zdravie obyvateľstva.

Možné negatívne vplyvy na obyvateľstvo predstavujú havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané realizáciou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť sa nachádza v území s 1. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo

schválené a navrhované chránené vtáčie územia a územia európskeho významu resp. európsku sústavu chránených území, ako aj mimo národnú sústavu chránených území. Navrhovaná činnosť počas výstavby a prevádzky nebude mať vzhľadom na jej situovanie a rozsah žiadny vplyv na územia sústavy chránených území definovaných zákonom.

Navrhovaná činnosť je situovaná v blízkosti zdroja pitnej vody (jestvujúca vŕtaná studňa v areáli spoločnosti) avšak prístavba a nová komunikácia sú riešené tak, aby ochranné pásmo tohto zdroja pitnej vody bolo dodržané v zmysle platných predpisov ochrany zdroja pitnej vody.

Riešené územie nezasahuje do ochranných pásiem vodných tokov a ani sa nenachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti. V dotknutej lokalite sa nenachádza kúpeľné územie, zdroje geotermálnej vody, a ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych vôd, pričom navrhovaná činnosť nebude mať na tieto územia v širšom okolí navrhovanej činnosti, žiadny vplyv.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vychádza z predbežnej identifikácie vstupov a výstupov navrhovanej činnosti. Cieľom špecifikácie vplyvov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky životného prostredia je podchytenie tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom modifikovali jestvujúcu kvalitu životného prostredia a zdravie obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere. Počas realizácie navrhovanej činnosti sú jej vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva dané povahou navrhovanej činnosti a jej kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami. Ich trvanie je identické s prevádzkou zariadení. Jednotlivé vplyvy, pozitívne aj negatívne, na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva počas prevádzky navrhovanej činnosti boli popísané v predchádzajúcich kapitolách.

Trvalým a stredne významným vplyvom bude produkcia odpadových splaškových vôd odvádzaných a čistených v ČOV. Potrebné je pravidelné sledovanie správnej činnosti ČOV a taktiež dodržanie bezpečnostných a technologických predpisov prevádzky ČOV.

Za bežnej prevádzky nie je predpoklad, že by navrhovaná činnosť bola významným zdrojom znečistenia životného prostredia. V prípade úniku pohonných hmôt, olejov alebo iných nebezpečných látok pri havárii dopravného prostriedku, resp. pri nesprávnej manipulácii s látkami používanými počas prevádzky navrhovanej činnosti je potrebné vykonať sanačný zásah s cieľom zamedziť prieniku škodlivín do povrchových a podzemných vôd. Tento vplyv bude krátkodobý.

Identifikované vplyvy činnosti sú environmentálne prijateľné. Celkovo ich možno vyhodnotiť ako nevýznamné, kumulatívne a dlhodobé.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť, jej výstavba a prevádzka, bude mať lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presahoval štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Medzi vyvolané súvislosti patria všetky aktivity, stavby a s nimi spojené okolnosti, ktoré vzniknú v kontexte s realizáciou činnosti v prírodnom, sociálnom i hospodárskom prostredí.

Nie je reálny predpoklad, aby realizácia navrhovanej činnosti vyvolala súvislosti, ktoré môžu významne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia v dotknutom území v oblasti ochrany prírody, prírodných zdrojov alebo kultúrnych pamiatok.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká počas realizácie navrhovanej činnosti vyplývajú z charakteru práce – práca s elektrickými zariadeniami, dopravnými prostriedkami a prevádzkovými zariadeniami. Riziká je možné eliminovať len dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Potenciálne riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti v prípade poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia je možné špecifikovať v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu (únik škodlivých látok do prostredia z technologickej časti, havárie, požiar v objekte). Môže ísť o riziká zlyhania technických zariadení alebo o zlyhanie ľudského faktora. Riziká technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a za dodržania všetkých stavebných, prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov. Riziko vzniku nehôd spôsobených ľudským faktorom je potrebné zohľadniť pri konkrétnom riešení riadenia, monitoringu a kontroly činnosti prevádzky. Vzhľadom na charakter činnosti je riziko vzniku prevádzkových havárií nízke. Riziká spôsobené externou príčinou sú spojené predovšetkým s rizikovými situáciami spojenými s pôsobením vonkajšieho prostredia – úder bleskom, zásahom nepovolaných osôb a pod. Tiež môžu vzniknúť rizikové stavy v súvislosti s výpadkom sietí, resp. technických zariadení alebo vniknutím neoprávnených osôb do objektu.

Základnou podmienkou úspešnej realizácie navrhovanej činnosti je vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby. Táto dokumentácia a následná realizácia činnosti musí spĺňať platné legislatívne požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby navrhovaného objektu a počas inštalácie navrhovaných zariadení, resp. ich prevádzky. Cieľom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa zmiernia dopady na jednotlivé zložky životného prostredia. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní a povoľovaní.

Optimalizácia a modernizácia riadenia výrobného procesu výroby vína má prínos z hľadiska minimalizovania tvorby odpadov rastlinného pôvodu, spotreby energií a vody.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa navrhujú nasledovné opatrenia, resp. povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov:

- pred zahájením výkopových prác pre prvky technickej infraštruktúry je nutné prizvať prevádzkovateľov podzemných vedení a tieto vytyčiť v teréne, ryhy po výkopoch dať do pôvodného stavu,
- výkopová zemina sa použije na terénne úpravy,
- zemné práce sa nebudú vykonávať na zamrznuté podlažie, mrznutím nakyprené podlažie, jednotlivé úseky budú dokončené tak, aby nedošlo k premrznutiu alebo inému nakypreniu nedokončenej plochy,
- nasadzované dopravné prostriedky budú v dobrom technickom stave, v prípade potreby budú opatrené krytmi pre zníženie hluku a zabezpečené tak, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do prírodného prostredia,

- počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude zabezpečovaná plynulá práca strojov, pričom v čase nutných prestávok sa budú zastavovať motory, aby nedochádzalo k nadmernému úniku emisií z výfukových plynov,
- v maximálnej miere bude obmedzená prašnosť pri stavebných prácach, doprave a pri činnostiach pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, pričom prepravovaný materiál bude zaistený tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti) a pri výjazde na verejné komunikácie bude v prípade potreby zabezpečené čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov, pričom prípadné znečistenie komunikácií bude okamžite odstraňované,
- na stavenisku bude udržiavaný poriadok a materiál sa bude ukladať na vyhradené miesta,
- po ukončení výstavby navrhovanej činnosti budú nezastavané plochy upravené a bude zabezpečená rekultivácia územia po stavebných prácach,
- bude zabezpečená vhodná organizácia výstavby za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a vplyvov na životné prostredie,
- výstavba bude prebiehať v úzkej územnej a časovej spojitosti s výstavbou prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry,
- budú dodržané emisné akustické veličiny pre jednotlivé zdroje hluku počas výstavby, ale aj prevádzky zariadenia (používané budú iba zariadenia a motorové vozidlá v riadnom technickom stave, vylúčené stavebné práce v čase nočného klľudu, vzduchotechnické a klimatizačné jednotky budú situované tak, aby sa využil tieniaci efekt objektu),
- zariadenia budú osadené a napojené na prvky technickej infraštruktúry podľa pokynov výrobcu,
- pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky budú realizované všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkoch a o overení požadovaných vlastností výrobkov,
- nakladanie s odpadmi počas výstavby sa bude vykonávať v súlade s platnou legislatívou odpadového hospodárstva, vyprodukované odpady sa nebudú skladovať na stavenisku, ale odovzdajú sa na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávneným osobám,
- s komunálnym odpadom sa bude nakladať v súlade s VZN obce Lužianky na úseku nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi,
- nádoby na odpady budú umiestnené na vlastných pozemkoch,
- počas výstavby navrhovanej činnosti sa bude monitorovať vzniknutý odpad a výkopová zemina na prítomnosť škodlivých látok a následne podľa výsledkov sa bude s nimi nakladať podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- odpady, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi ako pôvodcovi počas prevádzkovania, budú zhromažďované a utriedené podľa druhu odpadov, pričom sa zabezpečia pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, pričom nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene podľa ich druhov a budú označované určeným spôsobom a nakladať s nimi sa bude podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom následné nakladanie s odpadmi bude vykonané na základe zmluvy medzi navrhovateľom a oprávnenou osobou na nakladanie s vybranými druhmi odpadov, ktorá zabezpečí ich následné zhodnotenie alebo zneškodnenie,
- v prípade, ak sa bude vyžadovať podľa zákona o odpadoch, bude vypracovaný program odpadového hospodárstva a predložený na schválenie,
- bude uchovávaná a vedená evidencia o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení v zmysle § 19 ods. 1, písm. g) zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov,

- zabezpečené bude spoľahlivé, hospodárne a hygienicky nezávadné odvádzanie odpadových vôd z objektu,
- bezpečnosť práce a ochrana zdravia pri práci budú riešené podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem a neustále kontrolované, pričom prípadné nedostatky budú okamžite odstraňované,
- pri stavebných a montážnych prácach budú dodržané zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, budú dodržiavané všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby,
- inštalované budú overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky budú pravidelne kontrolované a udržiavané v dobrom prevádzkovom stave,
- v rámci prevádzky navrhovanej činnosti bude vypracovaný prevádzkový poriadok a havarijný plán, s ktorými budú oboznámení všetci pracovníci prevádzky navrhovanej činnosti, pričom ich dodržiavanie bude pravidelne kontrolované,
- v rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú pravidelne školení všetci pracovníci z hľadiska BOZP, budú im poskytované potrebné osobné ochranné pracovné pomôcky a v rámci inštruktaži budú informovaní o ich správnom používaní,
- dodržané budú hygienické podmienky (dodržiavanie čistoty a hygieny) na zariadeniach, vo výrobných priestoroch, celej výrobné a okolia podľa požiadaviek stanovených na výrobu potravín,
- budú dodržané všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a povinnosti vyplývajúce z týchto predpisov.

11.Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante. Navrhovateľ požiadal príslušný orgán o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti. Obvodný úrad životného prostredia Nitra upustil podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti listom, ktorý je v prílohe zámeru.

V prípade ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, vývoj jednotlivých zložiek životného prostredia, obyvateľstva a jeho zdravia by sa vyvíjal tak ako doposiaľ. Nerealizovanie navrhovanej činnosti by znamenalo zachovanie súčasných prírodných podmienok a kvality životného prostredia.

Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí realizácia navrhovanej činnosti ako environmentálne prijateľná.

12.Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť je v súlade so schváleným Územným plánom obce Lužianky.

13.Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Predkladaný zámer komplexne hodnotí vplyv navrhovanej činnosti „Rozšírenie skladových priestorov“ na životné prostredie v obci Lužianky.

Navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetný zámer navrhovanej činnosti bude predložený na posúdenie príslušnému orgánu, ktorým je v tomto prípade Obvodný úrad životného prostredia Nitra.

Metodický postup hodnotenia navrhovanej činnosti bol vykonaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Význam očakávaných vplyvov bol vyhodnotený vo vzťahu k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti, miestu vykonávania navrhovanej činnosti s prihliadnutím najmä na pravdepodobnosť vplyvu, rozsah vplyvu, pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice, veľkosť a komplexnosť vplyvu, trvanie, frekvenciu a vratnosť vplyvu. Pri hodnotení navrhovanej činnosti boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť možno realizovať v navrhovanom variante.

Väčšinu identifikovaných možných negatívnych vplyvov je možné eliminovať v jednotlivých fázach prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. Na základe poznatkov uvedených v predkladanom zámere navrhovanej činnosti je možné konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti nebude mať žiadny závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov.

Potreba posúdenia vplyvu činnosti na životné prostredie bude závisieť od pripomienok a požiadaviek jednotlivých subjektov zisťovacieho konania. Po premietnutí všetkých navrhovaných environmentálnych opatrení a pripomienok zo strany dotknutých orgánov do rozhodovacieho procesu ako podmienok jednotlivých krokov povoľovacieho procesu, je možné ukončiť zisťovacie konanie rozhodnutím, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti by s najväčšou pravdepodobnosťou nedospelo k novým skutočnostiam alebo by sa predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti preukázali výrazne negatívnejšie ako sú popísané v zámere navrhovanej činnosti.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pri výbere optimálneho variantu činnosti je potrebné zohľadniť negatívne aj pozitívne vplyvy tejto činnosti na jednotlivé zložky hodnoteného územia. Potrebné je vyhodnotiť vplyvy na abiotické a biotické zložky ekosystémov, ako aj na krajinu, využívanie surovín a vplyvy na zdravie človeka. Rozhodujúca je skutočnosť, do akej miery sa v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti môže východiskový stav krajiny zmeniť v pozitívnom či negatívnom zmysle slova, pri rešpektovaní podmienok a požiadaviek daných všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Nulový variant

Nulový variant predstavuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Ak by nebol realizovaný predkladaný investičný zámer, parcely 2009 a 2012 by zostali v pôvodnom stave t.j. parcela č. 2009 by bola súčasťou oploteného areálu firmy a parcela č. 2012 by ostala nevyužívaná, zatravnená.

Navrhovaný variant

Územie riešenej činnosti sa nachádza v Nitrianskom kraji, v okrese Nitra, v okrajovej časti obce Lužianky.

Architektúra objektu napĺňa predovšetkým funkciu prístavby. Doplnením pôdorysu o cca 1 600 m² úžitkovej plochy sa umožní členenie prístavby na expedičnú a skladovú časť, čím sa dosiahne rozšírenie a skvalitnenie skladovej kapacity výrobného areálu firmy TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o. Objekt bude bezprostredne nadväzovať na jestvujúcu stavbu výrobnéj a skladovej haly. Navyše sa umožní, aby jestvujúca technológia mlynu bola otočená do prístavby, čím sa dosiahne prepojenie vnútornej rampy výškovou úrovňou jestvujúcej haly a prístavby.

Situovanie a poloha navrhovanej činnosti v danej lokalite vyplýva z požiadaviek navrhovateľa, ktorý má pozemky vo vlastníctve v blízkosti jestvujúcich výrobnéj haly. Lokalita určená na výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti je vhodná z dôvodu blízkosti, dostatočnej vzdialenosti od obytných území cca 700 - 800 m vzdušnou čiarou a dobrou dopravnou napojenosťou.

Navrhovaná činnosť nebude mať významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov a ich zdravie. Areál navrhovanej činnosti bude napojený na elektrickú energiu, vodovod a bude odkanalizovaný.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo prieskumné územia, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a mimo ložiská nevyhradených nerastov, ako aj mimo územia so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami.

Navrhovaná činnosť je situovaná do územia, kde platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a na ploche jej realizácie neboli identifikované žiadne chránené územia a druhy a biotopy európskeho a národného významu. Lokalita navrhovanej činnosti nepatrí do zaťažených oblastí z hľadiska ochrany ovzdušia.

Navrhované urbanistické, stavebné a prevádzkové riešenie je navrhnuté tak, aby zodpovedalo možnostiam navrhovaných plôch a zároveň splnilo svoj účel, pričom zohľadňuje existujúcu a navrhovanú zástavbu, morfológiu dotknutého územia, architektonický výraz objektov v danom území, trasy a kapacity prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Zámer navrhovanej činnosti je predkladaný na posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v jednom variante riešenia navrhovanej činnosti, nakoľko navrhovateľ, TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o., požiadal Obvodný úrad životného prostredia Nitra o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Obvodný úrad životného prostredia Nitra navrhovateľovi vyhovel a upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

Zámer sa predkladá na posúdenie v nulovom variante a v jednom variante riešenia navrhovanej činnosti.

Z hľadiska ochrany životného prostredia prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní kompletnej environmentálnej legislatívy ako aj pri realizácii navrhovaných opatrení bude mať len málo významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie.

V procese hodnotenia vplyvov na životné prostredie sa nezistili negatívne vplyvy činnosti, ktoré by znamenali významné poškodenie životného prostredia, neželane by zasiahli do chránených území alebo by spôsobili významné zníženie kvality a pohody života obyvateľov.

Na základe výsledkov doterajšieho posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa na realizáciu odporúča variant opísaný v zámere.

Odporúčaným variantom z celospoločenskej potreby **je navrhovaný variant**, ktorý je environmentálne prijateľný a nebude mať závažný negatívny vplyv na životné prostredie oproti nulovému variantu.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Pri posúdení očakávaných vplyvov sa vychádzalo z analýzy súčasných poznatkov o území, z identifikovania stretov záujmov v hodnotenom území, ako aj z najvýznamnejších vplyvov činnosti na životné prostredie. Z výsledkov posúdenia vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na životné prostredie nie je významný a nepredstavuje priame ani nepriame riziko ohrozenia jednotlivých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

- mapa umiestnenia navrhovanej činnosti
- kópia katastrálnej mapy v mierke (1 : 2000)
- upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti
- koordinačná situácia prístavby skladovej haly
- celková situácia prístavby skladovej haly

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

Informácia o kvalite ovzdušia a o podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní Nitrianskeho kraja za rok 2010, KÚŽP Nitra

Klinda J. & Lieskovská Z., (eds.), 2010: Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2010. Ministerstvo životného prostredia SR, Slovenská agentúra životného prostredia

Kolektív, 2002: Atlas krajiny Slovenskej republiky. 1. vyd. Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR; Banská Bystrica: Slovenská agentúra životného prostredia, 344 s.

Kvalita povrchových vôd na Slovensku v rokoch 2007 – 2008, SHMÚ Bratislava

Malík P. & Švasta J., 2002: Hlavné hydrogeologické regióny, M 1:1000000

Marhold K. & Hindák F., (eds.), 1998: Zoznam nižších a vyšších rastlín Slovenska. Veda, vydavateľstvo SAV, Bratislava, 687 s.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, Architektonická kancelária Csanda-Piterka, s.r.o. Nitra, 2013

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nitra, SAŽP

Ročenky SHMÚ

Sčítanie obyvateľov domov a bytov 2001, ŠÚSR

Správa o stave životného prostredia Nitrianskeho kraja v roku 2002, SAŽP, stredisko Nitra

Stanová V. & Valachovič M., 2002: Katalóg Biotopov Slovenska. DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, 225 s.

Štatistický úrad Slovenskej republiky, Stav a pohyb obyvateľstva v Slovenskej republike 2010

Územný plán obce Lužianky

Všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky (zákon č. 24/2006 Z.z., zákon č. 543/2002 Z.z., vyhláška č. 24/2003 Z.z., zákon č. 364/2004 Z.z., zákon č. 442/2002 Z.z., zákon č. 137/2010 Z.z., vyhláška č. 360/2010 Z.z., zákon č. 223/2001 Z.z., NV SR č. 339/2006 Z.z., NV SR č. 296/2005 Z.z.)

www.shmu.sk, www.air.sk, www.enviroportal.sk, www.enviro.gov.sk, www.sopsr.sk, www.sazp.sk, www.luzianky.sk, <http://sk.wikipedia.org>, www.statistics.sk

2. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Nie sú.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Miesto: Topoľčany

Dátum: marec 2013

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ zámeru

Ing. Gabriela Stolárová - EKODENT

Jahodová 2175/7

955 01 Topoľčany

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v zámere.

Dňa: 25. marec 2013

Ing. Gabriela Stolárová – EKODENT

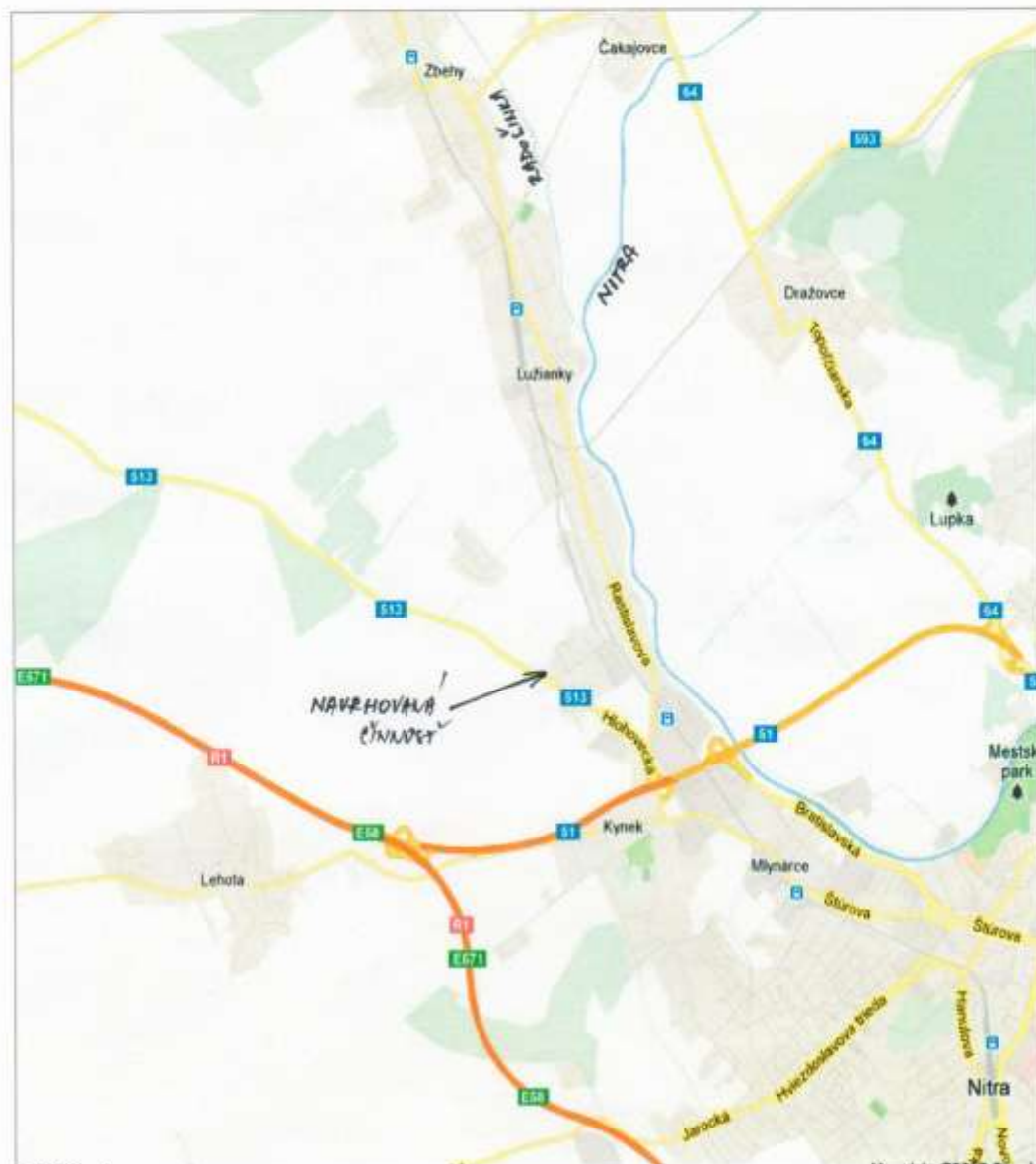
spracovateľ zámeru

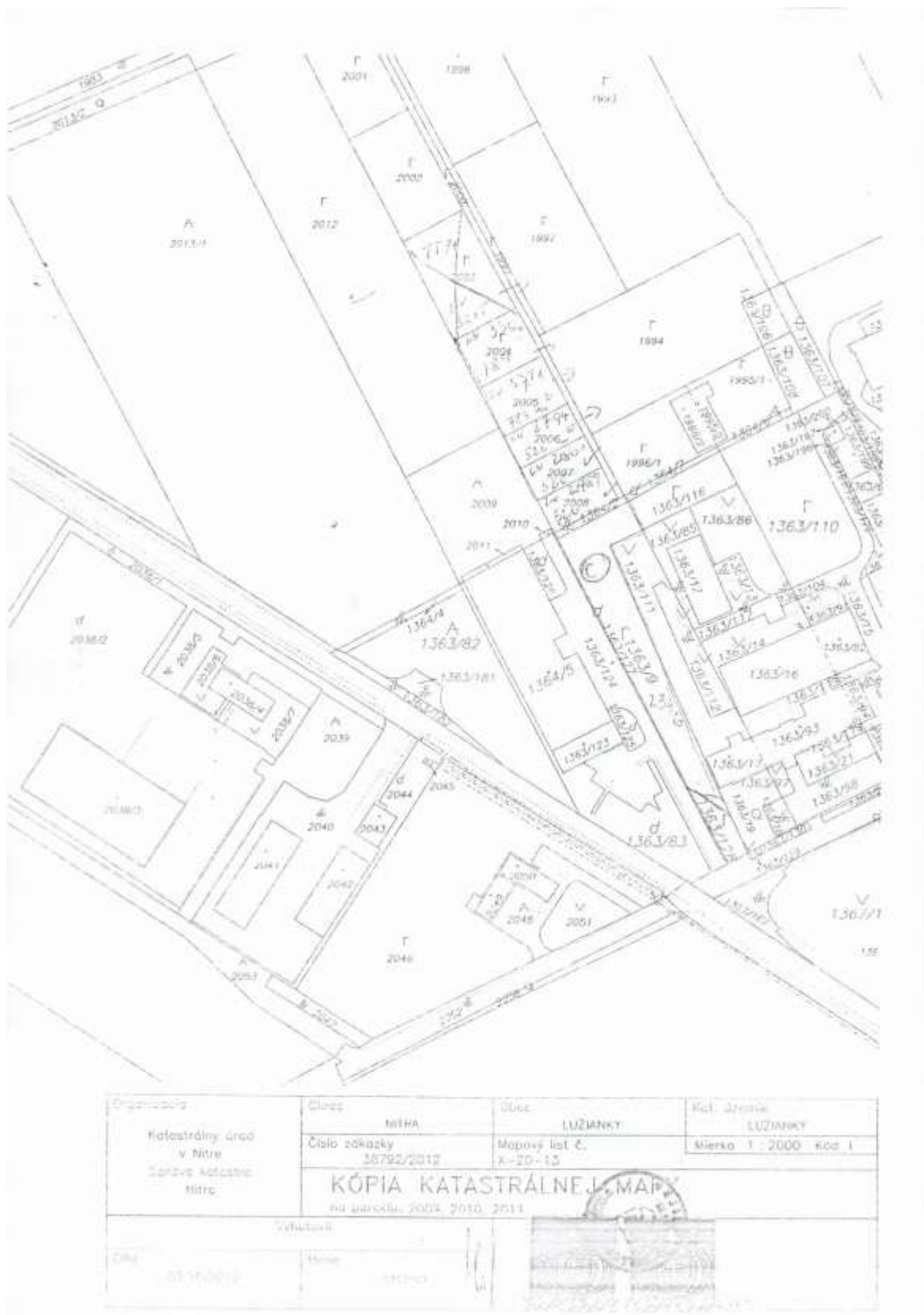
TEKMAR SLOVENSKO, s.r.o.

navrhovateľ

Prílohy:

- mapa umiestnenia navrhovanej činnosti
- kópia katastrálnej mapy
- upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti
- koordinačná situácia prístavby skladovej haly
- celková situácia prístavby skladovej haly







Obvodný úrad životného prostredia Nitra
odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia obvodu
Janka Kráľa 124, PSČ 949 01 Nitra

Tekmar Slovensko s.r.o.
Vinárska 26
951 41 Lužianky

Naše číslo	Vybavuje	Nitra
1894/2013/1623-002-F21	RNDr. Straka	19. marca 2013

Vec: „Rozšírenie skladových priestorov“ - upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom, zo dňa 18. marca 2013, ste nás požiadali, podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Rozšírenie skladových priestorov“**, ktorú plánujete realizovať v k. ú. Lužianky, par. č. 2009, 2010, 2011, 2012 (extravilán).

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 7 zákona, **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru**. Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

S pozdravom

Obvodný úrad
životného prostredia
Nitra


Ing. Mária Šýkorová
vedúca odboru

21 MAR 2013